

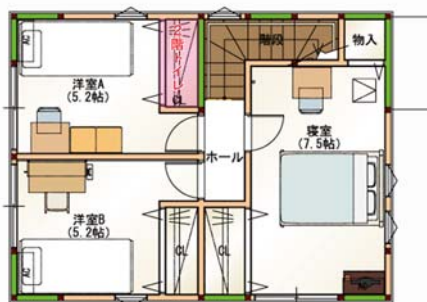
25坪

28坪

32坪

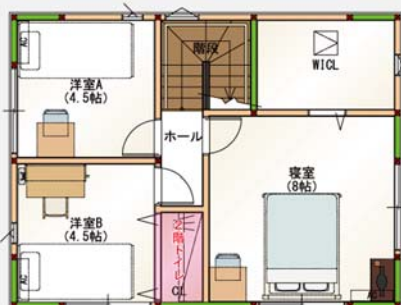
35坪

3LDK 25坪 A



1 階面積 / 39.74㎡ (12.02坪)
2 階面積 / 39.74㎡ (12.02坪)
延床面積 / 79.48㎡ (24.04坪)
施工面積 / 79.48㎡ (24.04坪)
奥行 : 7,280mm 間口 : 5,460mm

3LDK 25坪 B



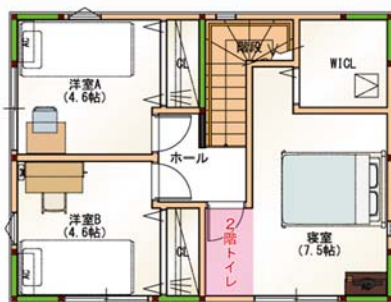
1 階面積 / 38.09㎡ (11.52坪)
2 階面積 / 39.74㎡ (12.02坪)
延床面積 / 77.83㎡ (23.54坪)
施工面積 / 79.48㎡ (24.04坪)
奥行 : 7,280mm 間口 : 5,460mm

25坪

28坪

32坪

35坪

3LDK
25坪 C

1 階面積 / 39.74㎡ (12.02坪)
 2 階面積 / 39.74㎡ (12.02坪)
 延床面積 / 79.48㎡ (24.04坪)
 施工面積 / 79.48㎡ (24.04坪)
 奥行：7,280mm 間口：5,460mm

3LDK
25坪 D

1 階面積 / 40.57㎡ (12.27坪)
 2 階面積 / 40.57㎡ (12.27坪)
 延床面積 / 81.14㎡ (24.54坪)
 施工面積 / 81.14㎡ (24.54坪)
 奥行：6,370mm 間口：6,370mm

25坪

28坪

32坪

35坪

3LDK 25坪

E



1 階面積 / 40.57㎡ (12.27坪)
 2 階面積 / 40.57㎡ (12.27坪)
 延床面積 / 81.14㎡ (24.54坪)
 施工面積 / 81.14㎡ (24.54坪)
 奥行：6,370mm 間口：6,370mm

【売電収入計算方法】

※1. 【1kW当たりの年間発電量】1,181kWh × 【搭載量】5.8kW × 【売電単価】26円 ÷ 12ヶ月 - 【待機電力】480円/月間
 売電収入は、下記条件で設置した場合の、余剰買取単価で計算した10年間固定の金額です。売電収入はシミュレーションによる一年間の平均金額を試算したもので、実際の設置条件や日照条件及び地域差により発電量は異なります。

※2. 売電収入算出にあたり、以下の設定としています。

- ・観測地は徳島地点、設置角度0.5寸、設置方位南向き(0度)で計算しています。
- ・パワコン(エクソル)は5.5kw XL-PN55K2、パネル(エクソル)は325w XLM60-325Xを使用しています。
- ・1KWhあたりの年間発電量は1181kwhです。

【エクソルの計算方法】

- ・発電量算出：JIS C8907「太陽光発電システムの発電電力量推定方式」を採用しています。
 (株)エクソルの発電シミュレーション(28Aプラン)に基づき算出しています。
- ・年間発電量：斜面日射量はMETPV-11を使用しています。
- ・温度係数：モジュールによって異なるが、モジュールデータシート値を使用しています。
- ・PCSロス：PCS個体のPCS効率(96%)を使用しています。
- ・その他損失：ケーブルロス考慮なし、汚れ2%考慮しています。

【注意事項】

- ※3. 間取りは片流れと切妻で若干異なる場合がございます。詳しくは、スタッフの提示する別紙図面をご確認ください。
- ※4. イメージパースは外構オプションを含んでいます。
- ※5. 諸経費は別途申し受けます。
- ※6. 月々のご返済は、地方住宅ローン利用、期間35年、年利0.75%(当初3年固定)で算出した金額です。
 年収等により融資金額や条件が変わる事があります。
- ※7. 2階トイレは、窓もしくは換気扇を含んだ金額となります。その内、どちらかを選択して下さい。
 (両方を希望する場合は+2万円で対応可能。プランによって換気扇のみしか対応できない場合もございます。)
- ※8. 商品によって、仕様・保証内容が変わる場合がございます。詳しくはスタッフにお尋ねください。
- ※9. 消費税率10%で計算しています。

25坪

28坪

32坪

35坪

3LDK 28坪 A



1 階面積 / 46.37㎡ (14.02坪)
2 階面積 / 46.37㎡ (14.02坪)
延床面積 / 92.74㎡ (28.04坪)
施工面積 / 92.74㎡ (28.04坪)
奥行：7,280mm 間口：6,370mm

3LDK 28坪 B



書斎



1 階面積 / 46.37㎡ (14.02坪)
2 階面積 / 46.37㎡ (14.02坪)
延床面積 / 92.74㎡ (28.04坪)
施工面積 / 92.74㎡ (28.04坪)
奥行：6,370mm 間口：7,280mm

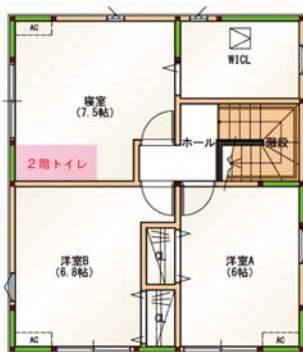
25坪

28坪

32坪

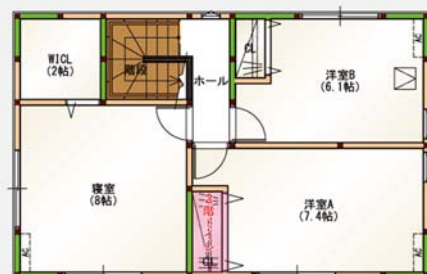
35坪

3LDK 28坪 C



1 階面積 / 44.71㎡ (13.52坪)
2 階面積 / 46.37㎡ (14.02坪)
延床面積 / 91.08㎡ (27.54坪)
施工面積 / 93.46㎡ (28.27坪)
奥行 : 6,370mm 間口 : 7,280mm

3LDK 28坪 D

パナ
シル
ーム

1 階面積 / 45.54㎡ (13.77坪)
2 階面積 / 47.20㎡ (14.27坪)
延床面積 / 92.74㎡ (28.04坪)
施工面積 / 94.40㎡ (28.55坪)
奥行 : 8,645mm 間口 : 5,460mm

25坪

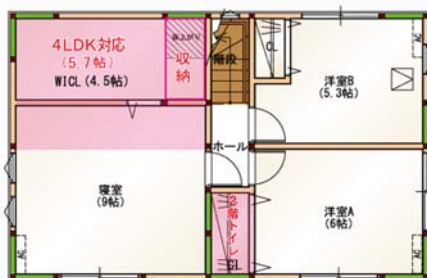
28坪

32坪

35坪

3LDK
28坪

E

4LDK
対応

1 階面積 / 45.54㎡ (13.77坪)

2 階面積 / 47.20㎡ (14.27坪)

延床面積 / 92.74㎡ (28.04坪)

施工面積 / 94.40㎡ (28.55坪)

奥行：8,645mm 間口：5,460mm

【売電収入計算方法】

※1. 【1kW当たりの年間発電量】1,181kWh×【搭載量】6.5kW×【売電単価】26円÷12ヶ月－【待機電力】480円/月間
売電収入は、下記条件で設置した場合の、余剰買取単価で計算した10年間固定の金額です。売電収入はシミュレーションによる一年間の平均金額を試算したもので、実際の設置条件や日照条件及び地域差により発電量は異なります。

※2. 売電収入算出にあたり、以下の設定としています。

- ・観測地は徳島地点、設置角度0.5寸、設置方位南向き(0度)で計算しています。
- ・パワコン(エクソル)は5.5kw XL-PN55K2、パネル(エクソル)は325w XLM60-325Xを使用しています。
- ・1KWhあたりの年間発電量は1181kwhです。

【エクソルの計算方法】

- ・発電量算出：JIS C8907「太陽光発電システムの発電電力量推定方式」を採用しています。
(株)エクソルの発電シミュレーション(28Aプラン)に基づき算出しています。
- ・年間発電量：斜面日射量はMETPV-11を使用しています。
- ・温度係数：モジュールによって異なるが、モジュールデータシート値を使用しています。
- ・PCSロス：PCS個体のPCS効率(96%)を使用しています。
- ・その他損失：ケーブルロス考慮なし、汚れ2%考慮しています。

【注意事項】

- ※3. 間取りは片流れと切妻で若干異なる場合がございます。詳しくは、スタッフの提示する別紙図面をご確認ください。
- ※4. イメージパースは外構オプションを含んでいます。
- ※5. 諸経費は別途申し受けます。
- ※6. 月々のご返済は、地方住宅ローン利用、期間35年、年利0.75%(当初3年固定)で算出した金額です。
年収等により融資金額や条件が変わる事があります。
- ※7. 2階トイレは、窓もしくは換気扇を含んだ金額となります。その内、どちらかを選択して下さい。
(両方を希望する場合は+2万円で対応可能。プランによって換気扇のみしか対応できない場合もございます。)
- ※8. 商品によって、仕様・保証内容が変わる場合がございます。詳しくはスタッフにお尋ねください。
- ※9. 消費税率10%で計算しています。

25坪

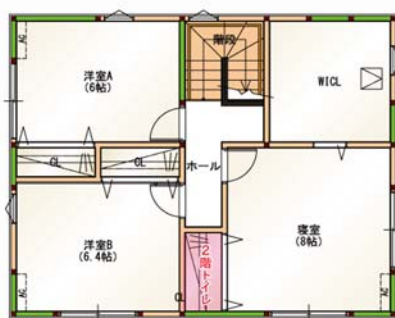
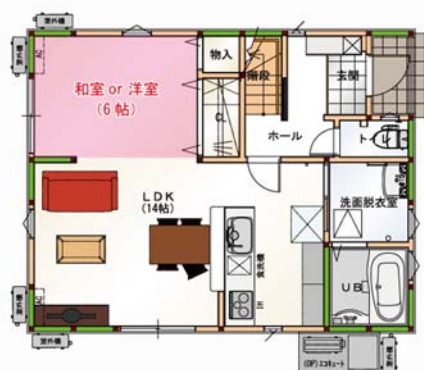
28坪

32坪

35坪

3LDK
32坪 C

4LDK
対応



1 階面積 / 50.51㎡ (15.28坪)
2 階面積 / 52.17㎡ (15.78坪)
延床面積 / 102.68㎡ (31.06坪)
施工面積 / 104.34㎡ (31.56坪)
奥行：8,190mm 間口：6,370mm

3LDK
32坪 D

4LDK
対応



1 階面積 / 50.51㎡ (15.28坪)
2 階面積 / 52.99㎡ (16.03坪)
延床面積 / 103.50㎡ (31.31坪)
施工面積 / 105.98㎡ (32.06坪)
奥行：7,280mm 間口：7,280mm

25坪

28坪

32坪

35坪

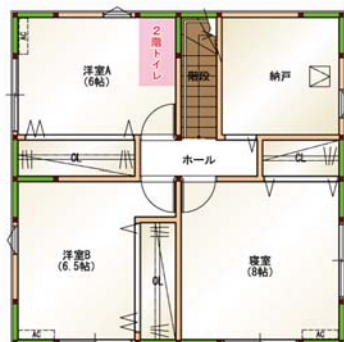
3LDK

32坪

E

4LDK
対応

1階面積 / 51.63㎡ (15.62坪)
 2階面積 / 52.99㎡ (16.03坪)
 延床面積 / 104.62㎡ (31.65坪)
 施工面積 / 105.98㎡ (32.06坪)
 奥行 : 7,280mm 間口 : 7,280mm



【売電収入計算方法】

※1. 【1kW当たりの年間発電量】 1,181kWh × 【搭載量】 7.4kW × 【売電単価】 26円 ÷ 12ヶ月 - 【待機電力】 480円/月間
 売電収入は、下記条件で設置した場合の、余剰買取単価で計算した10年間固定の金額です。売電収入はシミュレーションによる一年間の平均金額を試算したもので、実際の設置条件や日照条件及び地域差により発電量は異なります。

※2. 売電収入算出にあたり、以下の設定としています。

- ・観測地は徳島地点、設置角度0.5寸、設置方位南向き(0度)で計算しています。
- ・パワコン(エクソル)は5.5kw XL-PN55K2、パネル(エクソル)は325w XLM60-325Xを使用しています。
- ・1KWhあたりの年間発電量は1181kwhです。

【エクソルの計算方法】

- ・発電量算出 : JIS C8907「太陽光発電システムの発電電力量推定方式」を採用しています。
 (株)エクソルの発電シミュレーション(28Aプラン)に基づき算出しています。
- ・年間発電量 : 斜面日射量はMETPV-11を使用しています。
- ・温度係数 : モジュールによって異なるが、モジュールデータシート値を使用しています。
- ・PCSロス : PCS個体のPCS効率(96%)を使用しています。
- ・その他損失 : ケーブルロス考慮なし、汚れ2%考慮しています。

【注意事項】

- ※3. 間取りは片流れと切妻で若干異なる場合がございます。詳しくは、スタッフの提示する別紙図面をご確認ください。
- ※4. イメージパースは外構オプションを含んでいます。
- ※5. 諸経費は別途申し受けます。
- ※6. 月々のご返済は、地方住宅ローン利用、期間35年、年利0.75%(当初3年固定)で算出した金額です。
 年収等により融資金額や条件が変わる事があります。
- ※7. 2階トイレは、窓もしくは換気扇を含んだ金額となります。その内、どちらかを選択して下さい。
 (両方を希望する場合は+2万円で対応可能。プランによって換気扇のみしか対応できない場合もございます。)
- ※8. 商品によって、仕様・保証内容が変わる場合がございます。詳しくはスタッフにお尋ねください。
- ※9. 消費税率10%で計算しています。

25坪

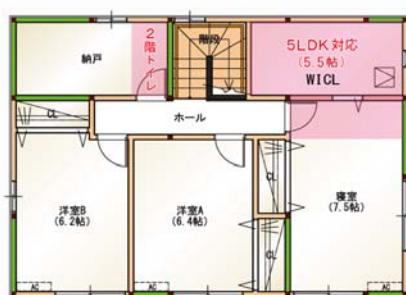
28坪

32坪

35坪

4LDK
35坪 **A**

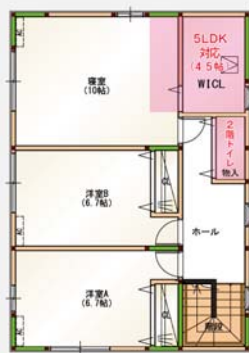
5LDK
対応



1階面積 / 56.31㎡ (17.03坪)
2階面積 / 57.96㎡ (17.53坪)
延床面積 / 114.27㎡ (34.56坪)
施工面積 / 115.93㎡ (35.07坪)
奥行：9,100mm 間口：6,370mm

4LDK
35坪 **B**

5LDK
対応



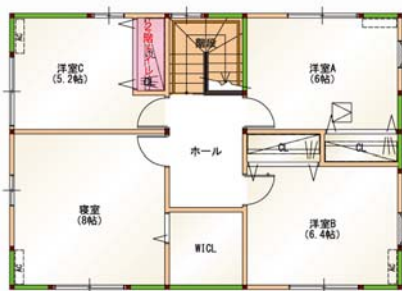
1階面積 / 57.13㎡ (17.28坪)
2階面積 / 57.96㎡ (17.53坪)
延床面積 / 115.09㎡ (34.81坪)
施工面積 / 115.93㎡ (35.07坪)
奥行：6,370mm 間口：9,100mm

25坪

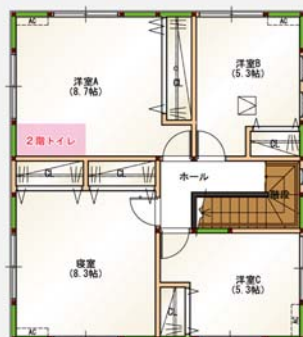
28坪

32坪

35坪

5LDK
35坪 C5LDK
対応

1 階面積 / 56.31㎡ (17.03坪)
2 階面積 / 57.96㎡ (17.53坪)
延床面積 / 114.27㎡ (34.56坪)
施工面積 / 115.93㎡ (35.07坪)
奥行：9,100mm 間口：6,370mm

5LDK
35坪 D5LDK
対応

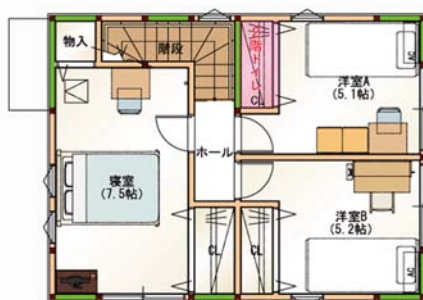
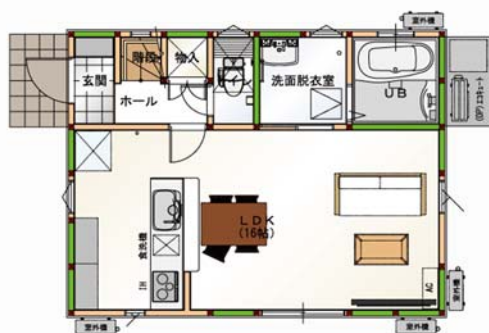
1 階面積 / 57.13㎡ (17.28坪)
2 階面積 / 59.62㎡ (18.03坪)
延床面積 / 116.75㎡ (35.31坪)
施工面積 / 119.24㎡ (36.07坪)
奥行：7,280mm 間口：8,190mm

25坪

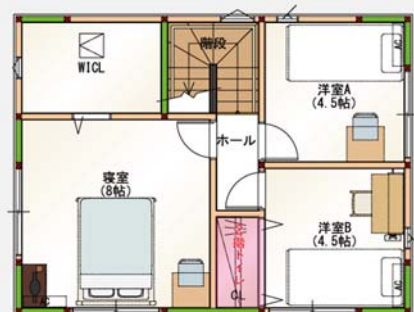
28坪

32坪

35坪

3LDK
25坪 **A**

1階面積 / 39.74㎡ (12.02坪)
2階面積 / 39.74㎡ (12.02坪)
延床面積 / 79.48㎡ (24.04坪)
施工面積 / 79.48㎡ (24.04坪)
奥行 : 7,280mm 間口 : 5,460mm

3LDK
25坪 **B**

1階面積 / 38.09㎡ (11.52坪)
2階面積 / 39.74㎡ (12.02坪)
延床面積 / 77.83㎡ (23.54坪)
施工面積 / 79.48㎡ (24.04坪)
奥行 : 7,280mm 間口 : 5,460mm

25坪

28坪

32坪

35坪

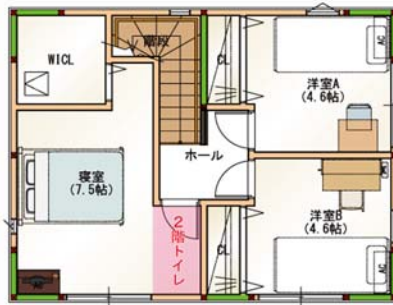
3LDK 25坪 C

片流れ
5.8kW



切妻

※太陽光発電を搭載
される場合は別途
見積りいたします。



1 階面積 / 39.74㎡ (12.02坪)
2 階面積 / 39.74㎡ (12.02坪)
延床面積 / 79.48㎡ (24.04坪)
施工面積 / 79.48㎡ (24.04坪)
奥行 : 7,280mm 間口 : 5,460mm

3LDK 25坪 D

片流れ
5.8kW



切妻

※太陽光発電を搭載
される場合は別途
見積りいたします。

※太陽光搭載時のイメージです。



1 階面積 / 40.57㎡ (12.27坪)
2 階面積 / 40.57㎡ (12.27坪)
延床面積 / 81.14㎡ (24.54坪)
施工面積 / 81.14㎡ (24.54坪)
奥行 : 6,370mm 間口 : 6,370mm

25坪

28坪

32坪

35坪

3LDK 25坪 E



1 階面積 / 40.57㎡ (12.27坪)
 2 階面積 / 40.57㎡ (12.27坪)
 延床面積 / 81.14㎡ (24.54坪)
 施工面積 / 81.14㎡ (24.54坪)
 奥行 : 6,370mm 間口 : 6,370mm

【売電収入計算方法】

※1. 【1kW当たりの年間発電量】 1,181kWh × 【搭載量】 5.8kW × 【売電単価】 26円 ÷ 12ヶ月 - 【待機電力】 480円/月間 = 14,436円/月間
 売電収入は、下記条件で設置した場合の、余剰買取単価で計算した10年間固定の金額です。売電収入はシミュレーションによる一年間の平均金額を試算したもので、実際の設置条件や日照条件及び地域差により発電量は異なります。

※2. 売電収入算出にあたり、以下の設定としています。

- ・観測地は徳島地点、設置角度0.5寸、設置方位南向き(0度)で計算しています。
- ・パワコン(エクソル)は5.5kw XL-PN55K2、パネル(エクソル)は325w XLM60-325Xを使用しています。
- ・1KWhあたりの年間発電量は1181kwhです。

【エクソルの計算方法】

- ・発電量算出 : JIS C8907「太陽光発電システムの発電電力量推定方式」を採用しています。
 (株)エクソルの発電シミュレーション(28Aプラン)に基づき算出しています。
- ・年間発電量 : 斜面日射量はMETPV-11を使用しています。
- ・温度係数 : モジュールによって異なるが、モジュールデータシート値を使用しています。
- ・PCSロス : PCS個体のPCS効率(96%)を使用しています。
- ・その他損失 : ケーブルロス考慮なし、汚れ2%考慮しています。

【注意事項】

- ※3. 間取りは片流れと切妻で若干異なる場合がございます。詳しくは、スタッフの提示する別紙図面をご確認ください。
- ※4. イメージパースは外構オプションを含んでいます。
- ※5. 諸経費は別途申し受けます。
- ※6. 月々のご返済は、地方住宅ローン利用、期間35年、年利0.75%(当初3年固定)で算出した金額です。
 年収等により融資金額や条件が変わる事があります。
- ※7. 2階トイレは、窓もしくは換気扇を含んだ金額となります。その内、どちらかを選択して下さい。
 (両方を希望する場合は+2万円で対応可能。プランによって換気扇のみしか対応できない場合もございます。)
- ※8. 商品によって、仕様・保証内容が変わる場合がございます。詳しくはスタッフにお尋ねください。
- ※9. 消費税率10%で計算しています。

25坪

28坪

32坪

35坪

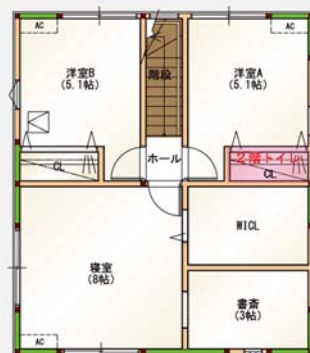
3LDK 28坪 A



1 階面積 / 46.37㎡ (14.02坪)
2 階面積 / 46.37㎡ (14.02坪)
延床面積 / 92.74㎡ (28.04坪)
施工面積 / 92.74㎡ (28.04坪)
奥行：7,280mm 間口：6,370mm

3LDK 28坪 B

書斎



1 階面積 / 46.37㎡ (14.02坪)
2 階面積 / 46.37㎡ (14.02坪)
延床面積 / 92.74㎡ (28.04坪)
施工面積 / 92.74㎡ (28.04坪)
奥行：6,370mm 間口：7,280mm

25坪

28坪

32坪

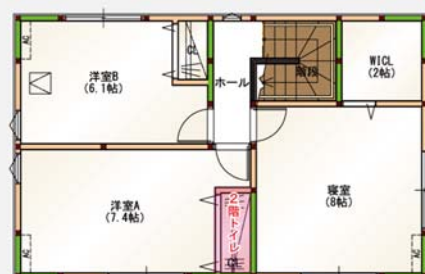
35坪

3LDK 28坪 C



1 階面積 / 44.71㎡ (13.52坪)
2 階面積 / 46.37㎡ (14.02坪)
延床面積 / 91.08㎡ (27.54坪)
施工面積 / 93.46㎡ (28.27坪)
奥行 : 6,370mm 間口 : 7,280mm

3LDK 28坪 D

パナ
シル
ーム

※本体価格に153,400円(税抜)プラスとなります。

1 階面積 / 45.54㎡ (13.77坪)
2 階面積 / 47.20㎡ (14.27坪)
延床面積 / 92.74㎡ (28.04坪)
施工面積 / 94.40㎡ (28.55坪)
奥行 : 8,645mm 間口 : 5,460mm

25坪

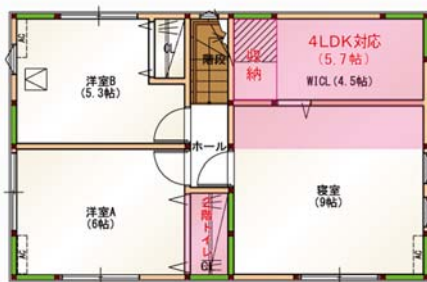
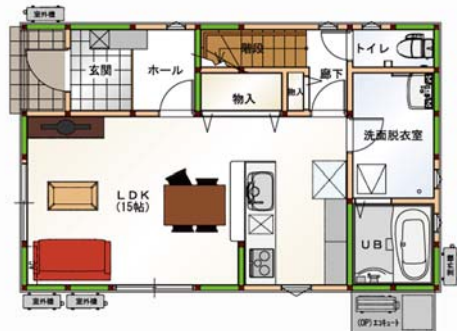
28坪

32坪

35坪

3LDK
28坪

E

4LDK
対応

1階面積 / 45.54㎡ (13.77坪)
2階面積 / 47.20㎡ (14.27坪)
延床面積 / 92.74㎡ (28.04坪)
施工面積 / 94.40㎡ (28.55坪)
奥行 : 8,645mm 間口 : 5,460mm

【売電収入計算方法】

※1. 【1kW当たりの年間発電量】 1,181kWh × 【搭載量】 6.5kW × 【売電単価】 26円 ÷ 12ヶ月 - 【待機電力】 480円/月間
売電収入は、下記条件で設置した場合の、余剰買取単価で計算した10年間固定の金額です。売電収入はシミュレーションによる一年間の平均金額を試算したもので、実際の設置条件や日照条件及び地域差により発電量は異なります。

※2. 売電収入算出にあたり、以下の設定としています。

- ・観測地は徳島地点、設置角度0.5寸、設置方位南向き(0度)で計算しています。
- ・パワコン(エクソル)は5.5kw XL-PN55K2、パネル(エクソル)は325w XLM60-325Xを使用しています。
- ・1KWhあたりの年間発電量は1181kwhです。

【エクソルの計算方法】

- ・発電量算出：JIS C8907「太陽光発電システムの発電電力量推定方式」を採用しています。
(株)エクソルの発電シミュレーション(28Aプラン)に基づき算出しています。
- ・年間発電量：斜面日射量はMETPV-11を使用しています。
- ・温度係数：モジュールによって異なるが、モジュールデータシート値を使用しています。
- ・PCSロス：PCS個体のPCS効率(96%)を使用しています。
- ・その他損失：ケーブルロス考慮なし、汚れ2%考慮しています。

【注意事項】

- ※3. 間取りは片流れと切妻で若干異なる場合がございます。詳しくは、スタッフの提示する別紙図面をご確認ください。
- ※4. イメージパースは外構オプションを含んでいます。
- ※5. 諸経費は別途申し受けます。
- ※6. 月々のご返済は、地方住宅ローン利用、期間35年、年利0.75%(当初3年固定)で算出した金額です。
年収等により融資金額や条件が変わる事があります。
- ※7. 2階トイレは、窓もしくは換気扇を含んだ金額となります。その内、どちらかを選択して下さい。
(両方を希望する場合は+2万円に対応可能。プランによって換気扇のみしか対応できない場合もございます。)
- ※8. 商品によって、仕様・保証内容が変わる場合がございます。詳しくはスタッフにお尋ねください。
- ※9. 消費税率10%で計算しています。

25坪

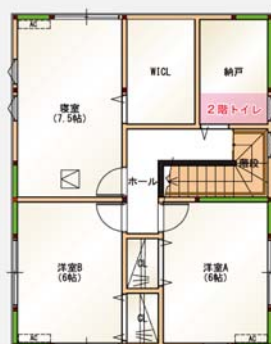
28坪

32坪

35坪

3LDK
32坪 Aホビー
コーナー4LDK
対応

1 階面積 / 50.51㎡ (15.28坪)
2 階面積 / 52.17㎡ (15.78坪)
延床面積 / 102.68㎡ (31.06坪)
施工面積 / 104.34㎡ (31.56坪)
奥行：8,190mm 間口：6,370mm

3LDK
32坪 B4LDK
対応

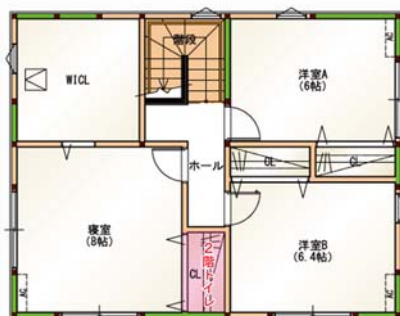
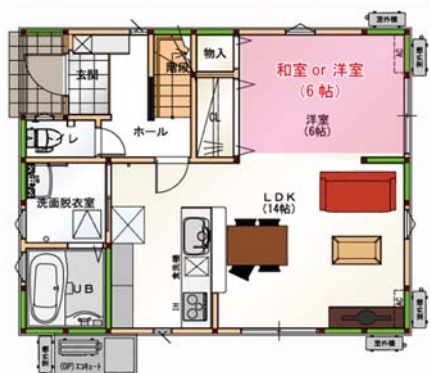
1 階面積 / 50.51㎡ (15.27坪)
2 階面積 / 52.17㎡ (15.78坪)
延床面積 / 102.68㎡ (31.05坪)
施工面積 / 104.34㎡ (31.56坪)
奥行：6,370mm 間口：8,190mm

25坪

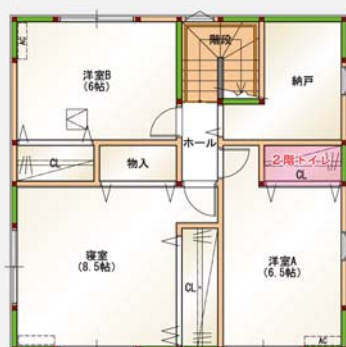
28坪

32坪

35坪

3LDK
32坪 C4LDK
対応

1 階面積 / 50.51㎡ (15.28坪)
2 階面積 / 52.17㎡ (15.78坪)
延床面積 / 102.68㎡ (31.06坪)
施工面積 / 104.34㎡ (31.56坪)
奥行 : 8,190mm 間口 : 6,370mm

3LDK
32坪 D4LDK
対応

1 階面積 / 50.51㎡ (15.28坪)
2 階面積 / 52.99㎡ (16.03坪)
延床面積 / 103.50㎡ (31.31坪)
施工面積 / 105.98㎡ (32.06坪)
奥行 : 7,280mm 間口 : 7,280mm

25坪

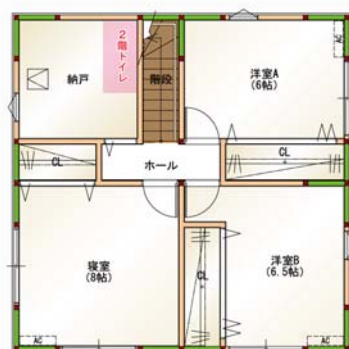
28坪

32坪

35坪

3LDK 32坪

E

4LDK
対応

1 階面積 / 51.63㎡ (15.62坪)
 2 階面積 / 52.99㎡ (16.03坪)
 延床面積 / 104.62㎡ (31.65坪)
 施工面積 / 105.98㎡ (32.06坪)
 奥行：7,280mm 間口：7,280mm

【売電収入計算方法】

※1. 【1kW当たりの年間発電量】1,181kWh × 【搭載量】7.4kW × 【売電単価】26円 ÷ 12ヶ月 - 【待機電力】480円/月間 = 18,455円/月間
 売電収入は、下記条件で設置した場合の、余剰買取単価で計算した10年間固定の金額です。売電収入はシミュレーションによる一年間の平均金額を試算したもので、実際の設置条件や日照条件及び地域差により発電量は異なります。

※2. 売電収入算出にあたり、以下の設定としています。

- ・観測地は徳島地点、設置角度0.5寸、設置方位南向き(0度)で計算しています。
- ・パワコン(エクソル)は5.5kw XL-PN55K2、パネル(エクソル)は325w XLM60-325Xを使用しています。
- ・1KWhあたりの年間発電量は1181kwhです。

【エクソルの計算方法】

- ・発電量算出：JIS C8907「太陽光発電システムの発電電力量推定方式」を採用しています。
 (株)エクソルの発電シミュレーション(28Aプラン)に基づき算出しています。
- ・年間発電量：斜面日射量はMETPV-11を使用しています。
- ・温度係数：モジュールによって異なるが、モジュールデータシート値を使用しています。
- ・PCSロス：PCS個体のPCS効率(96%)を使用しています。
- ・その他損失：ケーブルロス考慮なし、汚れ2%考慮しています。

【注意事項】

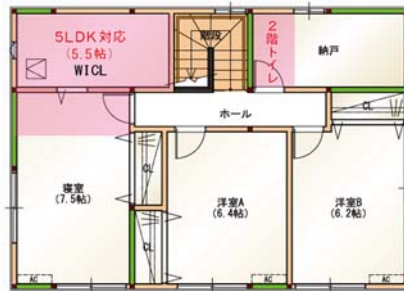
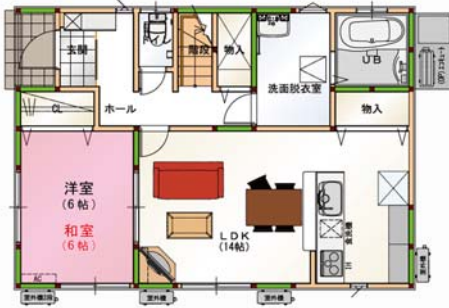
- ※3. 間取りは片流れと切妻で若干異なる場合がございます。詳しくは、スタッフの提示する別紙図面をご確認ください。
- ※4. イメージパースは外構オプションを含んでいます。
- ※5. 諸経費は別途申し受けます。
- ※6. 月々のご返済は、地方住宅ローン利用、期間35年、年利0.75%(当初3年固定)で算出した金額です。
 年収等により融資金額や条件が変わる事があります。
- ※7. 2階トイレは、窓もしくは換気扇を含んだ金額となります。その内、どちらかを選択して下さい。
 (両方を希望する場合は+2万円で対応可能。プランによって換気扇のみしか対応できない場合もございます。)
- ※8. 商品によって、仕様・保証内容が変わる場合がございます。詳しくはスタッフにお尋ねください。
- ※9. 消費税率10%で計算しています。

25坪

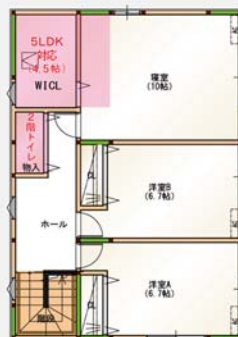
28坪

32坪

35坪

4LDK
35坪 **A**5LDK
対応

1階面積 / 56.31㎡ (17.03坪)
2階面積 / 57.96㎡ (17.53坪)
延床面積 / 114.27㎡ (34.56坪)
施工面積 / 115.93㎡ (35.07坪)
奥行 : 9,100mm 間口 : 6,370mm

4LDK
35坪 **B**5LDK
対応

1階面積 / 57.13㎡ (17.28坪)
2階面積 / 57.96㎡ (17.53坪)
延床面積 / 115.09㎡ (34.81坪)
施工面積 / 115.93㎡ (35.07坪)
奥行 : 6,370mm 間口 : 9,100mm

25坪

28坪

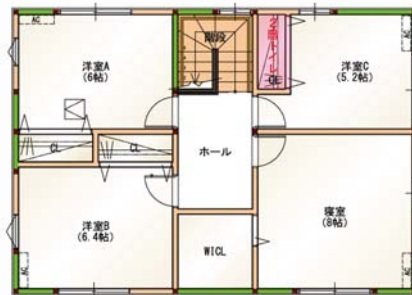
32坪

35坪

5LDK
35坪

C

5LDK
対応



1 階面積 / 56.31㎡ (17.03坪)
2 階面積 / 57.96㎡ (17.53坪)
延床面積 / 114.27㎡ (34.56坪)
施工面積 / 115.93㎡ (35.07坪)
奥行 : 9,100mm 間口 : 6,370mm

5LDK
35坪

D

5LDK
対応



1 階面積 / 57.13㎡ (17.28坪)
2 階面積 / 59.62㎡ (18.03坪)
延床面積 / 116.75㎡ (35.31坪)
施工面積 / 119.24㎡ (36.07坪)
奥行 : 7,280mm 間口 : 8,190mm

25坪

28坪

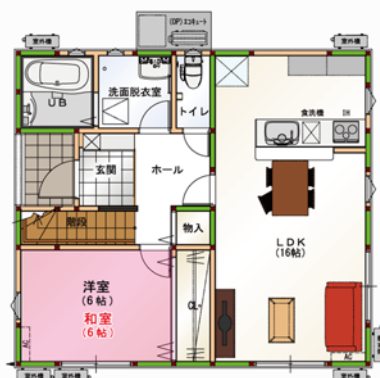
32坪

35坪

5LDK
35坪

E

5LDK
対応



1階面積 / 57.13㎡ (17.28坪)
2階面積 / 59.62㎡ (18.03坪)
延床面積 / 116.75㎡ (35.31坪)
施工面積 / 119.24㎡ (36.07坪)
奥行 : 8,190mm 間口 : 7,280mm

【売電収入計算方法】

※1. 【1kW当たりの年間発電量】 1,181kWh × 【搭載量】 8.1kW × 【売電単価】 26円 ÷ 12ヶ月 - 【待機電力】 480円/月間
売電収入は、下記条件で設置した場合の、余剰買取単価で計算した10年間固定の金額です。売電収入はシミュレーションによる一年間の平均金額を試算したもので、実際の設置条件や日照条件及び地域差により発電量は異なります。

※2. 売電収入算出にあたり、以下の設定としています。

- ・観測地は徳島地点、設置角度0.5寸、設置方位南向き(0度)で計算しています。
- ・パワコン(エクソル)は5.5kw XL-PN55K2、パネル(エクソル)は325w XLM60-325Xを使用しています。
- ・1KWhあたりの年間発電量は1181kwhです。

【エクソルの計算方法】

- ・発電量算出：JIS C8907「太陽光発電システムの発電電力量推定方式」を採用しています。
(株)エクソルの発電シミュレーション(28Aプラン)に基づき算出しています。
- ・年間発電量：斜面日射量はMETPV-11を使用しています。
- ・温度係数：モジュールによって異なるが、モジュールデータシート値を使用しています。
- ・PCSロス：PCS個体のPCS効率(96%)を使用しています。
- ・その他損失：ケーブルロス考慮なし、汚れ2%考慮しています。

【注意事項】

- ※3. 間取りは片流れと切妻で若干異なる場合がございます。詳しくは、スタッフの提示する別紙図面をご確認ください。
- ※4. イメージパースは外構オプションを含んでいます。
- ※5. 諸経費は別途申し受けます。
- ※6. 月々のご返済は、地方住宅ローン利用、期間35年、年利0.75%(当初3年固定)で算出した金額です。
年収等により融資金額や条件が変わる事があります。
- ※7. 2階トイレは、窓もしくは換気扇を含んだ金額となります。その内、どちらかを選択して下さい。
(両方を希望する場合は+2万円で対応可能。プランによって換気扇のみしか対応できない場合もございます。)
- ※8. 商品によって、仕様・保証内容が変わる場合がございます。詳しくはスタッフにお尋ねください。
- ※9. 消費税率10%で計算しています。

25坪

28坪

32坪

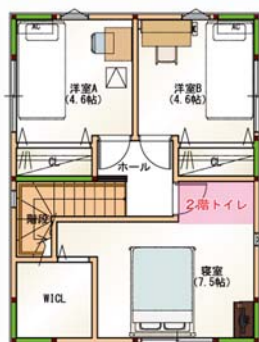
35坪

3LDK 25坪 C

※バスは片流れ、切妻共に西入りのものです。

片流れ
5.8kW

切妻

※太陽光発電を搭載
される場合は別途
見積りいたします。

1階面積 / 39.74㎡ (12.02坪)

2階面積 / 39.74㎡ (12.02坪)

延床面積 / 79.48㎡ (24.04坪)

施工面積 / 79.48㎡ (24.04坪)

奥行：7,280mm 間口：5,460mm

3LDK 25坪 E

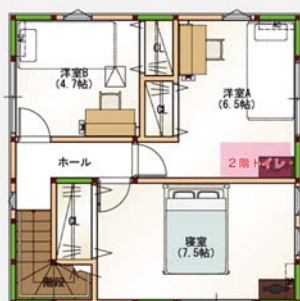
※バスは片流れ、切妻共に西入りのものです。

片流れ
5.8kW

切妻

※太陽光発電を搭載
される場合は別途
見積りいたします。

※太陽光搭載時のイメージです。



1階面積 / 40.57㎡ (12.27坪)

2階面積 / 40.57㎡ (12.27坪)

延床面積 / 81.14㎡ (24.54坪)

施工面積 / 81.14㎡ (24.54坪)

奥行：6,370mm 間口：6,370mm

25坪

28坪

32坪

35坪

【売電収入計算方法】

※1. 【1kW当たりの年間発電量】1,181kWh×【搭載量】5.8kW×【売電単価】26円÷12ヶ月－【待機電力】480円/月間＝14,361円/月間
売電収入は、下記条件で設置した場合の、余剰買取単価で計算した10年間固定の金額です。売電収入はシミュレーションによる一年間の平均金額を試算したもので、実際の設置条件や日照条件及び地域差により発電量は異なります。

※2. 売電収入算出にあたり、以下の設定としています。

- ・観測地は徳島地点、設置角度0.5寸、設置方位南向き(0度)で計算しています。
- ・パワコン(エクソル)は5.5kw XL-PN55K2、パネル(エクソル)は325w XLM60-325Xを使用しています。
- ・1KWhあたりの年間発電量は1181kwhです。

【エクソルの計算方法】

- ・発電量算出：JIS C8907「太陽光発電システムの発電電力量推定方式」を採用しています。
(株)エクソルの発電シミュレーション(28Aプラン)に基づき算出しています。
- ・年間発電量：斜面日射量はMETPV-11を使用しています。
- ・温度係数：モジュールによって異なるが、モジュールデータシート値を使用しています。
- ・PCSロス：PCS個体のPCS効率(96%)を使用しています。
- ・その他損失：ケーブルロス考慮なし、汚れ2%考慮しています。

【注意事項】

※3. 間取りは片流れと切妻で若干異なる場合がございます。詳しくは、スタッフの提示する別紙図面をご確認ください。

※4. イメージパースは外構オプションを含んでいます。

※5. 諸経費は別途申し受けます。

※6. 月々のご返済は、地方住宅ローン利用、期間35年、年利0.75%(当初3年固定)で算出した金額です。
年収等により融資金額や条件が変わる事があります。

※7. 2階トイレは、窓もしくは換気扇を含んだ金額となります。その内、どちらかを選択して下さい。
(両方を希望する場合は+2万円で対応可能。プランによって換気扇のみしか対応できない場合もございます。)

※8. 商品によって、仕様・保証内容が変わる場合がございます。詳しくはスタッフにお尋ねください。

※9. 消費税率10%で計算しています。

25坪

28坪

32坪

35坪

3LDK 28坪 A

※バースは片流れ、切妻共に西入りのものです。



1 階面積 / 46.37㎡ (14.02坪)
 2 階面積 / 46.37㎡ (14.02坪)
 延床面積 / 92.74㎡ (28.04坪)
 施工面積 / 92.74㎡ (28.04坪)
 奥行：7,280mm 間口：6,370mm

3LDK 28坪 B

書斎

※バースは片流れ、切妻共に西入りのものです。



1 階面積 / 46.37㎡ (14.02坪)
 2 階面積 / 46.37㎡ (14.02坪)
 延床面積 / 92.74㎡ (28.04坪)
 施工面積 / 92.74㎡ (28.04坪)
 奥行：6,370mm 間口：7,280mm

25坪

28坪

32坪

35坪

3LDK 28坪 C

※バスは片流れ、切妻共に西入りのものです。

片流れ
6.5kW

切妻

※太陽光発電を搭載
される場合は別途
見積りいたします。

※太陽光搭載時のイメージです。



Standard
IETERRACE
shinsei
hudosan
hanbai

1 階面積 / 44.71㎡ (13.52坪)

2 階面積 / 46.37㎡ (14.02坪)

延床面積 / 91.08㎡ (27.54坪)

施工面積 / 93.46㎡ (28.27坪)

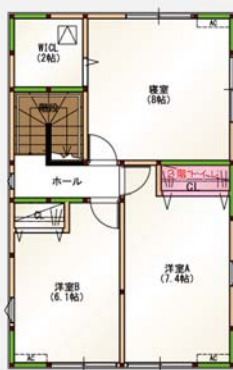
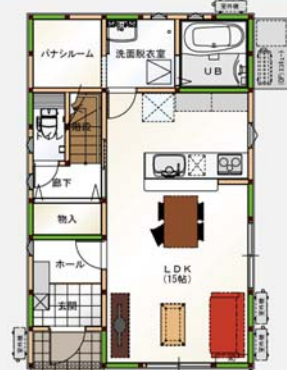
奥行：6,370mm 間口：7,280mm

3LDK 28坪 D

※バスは片流れ、切妻共に西入りのものです。

片流れ
6.5kW
[最大7.8kW]

切妻

※太陽光発電を搭載
される場合は別途
見積りいたします。パナ
シル
ーム

Standard
IETERRACE
shinsei
hudosan
hanbai

1 階面積 / 45.54㎡ (13.77坪)

2 階面積 / 47.20㎡ (14.27坪)

延床面積 / 92.74㎡ (28.04坪)

施工面積 / 94.40㎡ (28.55坪)

奥行：8,645mm 間口：5,460mm

25坪

28坪

32坪

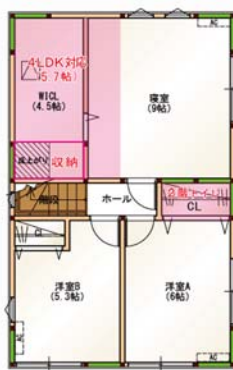
35坪

3LDK
28坪

E

4LDK
対応

※バースは片流れ、切妻共に西入りのものです。



1階面積 / 45.54㎡ (13.77坪)

2階面積 / 47.20㎡ (14.27坪)

延床面積 / 92.74㎡ (28.04坪)

施工面積 / 94.40㎡ (28.55坪)

奥行：8,645mm 間口：5,460mm

【売電収入計算方法】

※1. 【1kW当たりの年間発電量】 1,181kWh × 【搭載量】 6.5kW × 【売電単価】 26円 ÷ 12ヶ月 - 【待機電力】 480円/月間
 売電収入は、下記条件で設置した場合の、余剰買取単価で計算した10年間固定の金額です。売電収入はシミュレーションによる一年間の平均金額を試算したもので、実際の設置条件や日照条件及び地域差により発電量は異なります。

※2. 売電収入算出にあたり、以下の設定としています。

- ・観測地は徳島地点、設置角度0.5寸、設置方位南向き(0度)で計算しています。
- ・パワコン(エクソル)は5.5kw XL-PN55K2、パネル(エクソル)は325w XLM60-325Xを使用しています。
- ・1KWhあたりの年間発電量は1181kwhです。

【エクソルの計算方法】

- ・発電量算出：JIS C8907「太陽光発電システムの発電電力量推定方式」を採用しています。
 (株)エクソルの発電シミュレーション(28Aプラン)に基づき算出しています。
- ・年間発電量：斜面日射量はMETPV-11を使用しています。
- ・温度係数：モジュールによって異なるが、モジュールデータシート値を使用しています。
- ・PCSロス：PCS個体のPCS効率(96%)を使用しています。
- ・その他損失：ケーブルロス考慮なし、汚れ2%考慮しています。

【注意事項】

- ※3. 間取りは片流れと切妻で若干異なる場合がございます。詳しくは、スタッフの提示する別紙図面をご確認ください。
- ※4. イメージバースは外構オプションを含んでいます。
- ※5. 諸経費は別途申し受けます。
- ※6. 月々のご返済は、地方住宅ローン利用、期間35年、年利0.75%(当初3年固定)で算出した金額です。
 年収等により融資金額や条件が変わる事があります。
- ※7. 2階トイレは、窓もしくは換気扇を含んだ金額となります。その内、どちらかを選択して下さい。
 (両方を希望する場合は+2万円に対応可能。プランによって換気扇のみしか対応できない場合もございます。)
- ※8. 商品によって、仕様・保証内容が変わる場合がございます。詳しくはスタッフにお尋ねください。
- ※9. 消費税率10%で計算しています。

25坪

28坪

32坪

35坪

3LDK
32坪 **A**ホビー
コーナー4LDK
対応

※バースは片流れ、切妻共に西入りのものです。



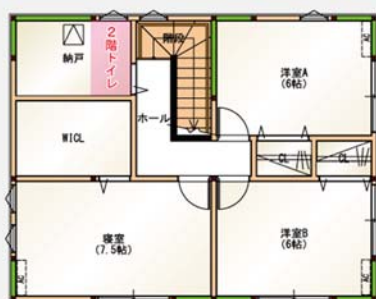
1階面積 / 50.51㎡ (15.28坪)
2階面積 / 52.17㎡ (15.78坪)
延床面積 / 102.68㎡ (31.06坪)
施工面積 / 104.34㎡ (31.56坪)
奥行：8,190mm 間口：6,370mm

3LDK
32坪 **B**4LDK
対応

※バースは片流れ、切妻共に西入りのものです。



1階面積 / 50.51㎡ (15.27坪)
2階面積 / 52.17㎡ (15.78坪)
延床面積 / 102.68㎡ (31.05坪)
施工面積 / 104.34㎡ (31.56坪)
奥行：6,370mm 間口：8,190mm



25坪

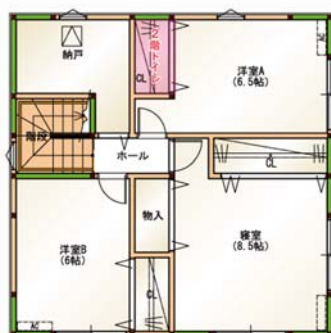
28坪

32坪

35坪

3LDK
32坪 **D**4LDK
対応

※バースは片流れ、切妻共に西入りのものです。

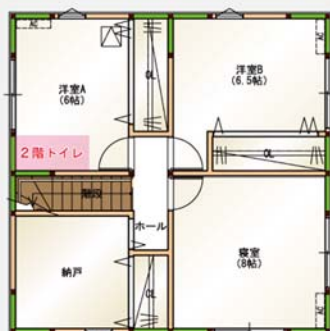


Standard
IETERRACE
shinsei
hudosan
hanbai

1階面積 / 50.51㎡ (15.28坪)
2階面積 / 52.99㎡ (16.03坪)
延床面積 / 103.50㎡ (31.31坪)
施工面積 / 105.98㎡ (32.06坪)
奥行：7,280mm 間口：7,280mm

3LDK
32坪 **E**4LDK
対応

※バースは片流れ、切妻共に西入りのものです。



Standard
IETERRACE
shinsei
hudosan
hanbai

1階面積 / 51.63㎡ (15.62坪)
2階面積 / 52.99㎡ (16.03坪)
延床面積 / 104.62㎡ (31.65坪)
施工面積 / 105.98㎡ (32.06坪)
奥行：7,280mm 間口：7,280mm

25坪

28坪

32坪

35坪

【売電収入計算方法】

※1. 【1kW当たりの年間発電量】 $1,181\text{kWh} \times$ 【搭載量】 $7.4\text{kW} \times$ 【売電単価】 $26\text{円} \div 12\text{ヶ月} -$ 【待機電力】 $480\text{円/月間} = 18,455\text{円/月間}$
売電収入は、下記条件で設置した場合の、余剰買取単価で計算した10年間固定の金額です。売電収入はシミュレーションによる一年間の平均金額を試算したもので、実際の設置条件や日照条件及び地域差により発電量は異なります。

※2. 売電収入算出にあたり、以下の設定としています。

- ・観測地は徳島地点、設置角度0.5寸、設置方位南向き(0度)で計算しています。
- ・パワコン(エクソル)は5.5kw XL-PN55K2、パネル(エクソル)は325w XLM60-325Xを使用しています。
- ・1KWhあたりの年間発電量は1181kwhです。

【エクソルの計算方法】

- ・発電量算出：JIS C8907「太陽光発電システムの発電電力量推定方式」を採用しています。
(株)エクソルの発電シミュレーション(28Aプラン)に基づき算出しています。
- ・年間発電量：斜面日射量はMETPV-11を使用しています。
- ・温度係数：モジュールによって異なるが、モジュールデータシート値を使用しています。
- ・PCSロス：PCS個体のPCS効率(96%)を使用しています。
- ・その他損失：ケーブルロス考慮なし、汚れ2%考慮しています。

【注意事項】

※3. 間取りは片流れと切妻で若干異なる場合がございます。詳しくは、スタッフの提示する別紙図面をご確認ください。

※4. イメージパースは外構オプションを含んでいます。

※5. 諸経費は別途申し受けます。

※6. 月々のご返済は、地方住宅ローン利用、期間35年、年利0.75%(当初3年固定)で算出した金額です。
年収等により融資金額や条件が変わる事があります。

※7. 2階トイレは、窓もしくは換気扇を含んだ金額となります。その内、どちらかを選択して下さい。
(両方を希望する場合は+2万円に対応可能。プランによって換気扇のみしか対応できない場合もございます。)

※8. 商品によって、仕様・保証内容が変わる場合がございます。詳しくはスタッフにお尋ねください。

※9. 消費税率10%で計算しています。

25坪

28坪

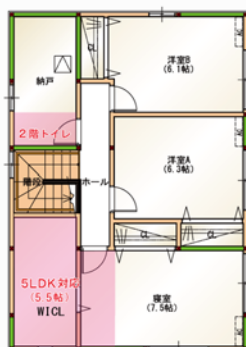
32坪

35坪

4LDK 35坪 A



※バスは片流れ、切妻共に西入りのものです。

5LDK
対応

1 階面積 / 56.31㎡ (17.03坪)
2 階面積 / 57.96㎡ (17.53坪)
延床面積 / 114.27㎡ (34.56坪)
施工面積 / 115.93㎡ (35.07坪)
奥行：9,100mm 間口：6,370mm

5LDK 35坪 C



※バスは片流れ、切妻共に西入りのものです。

5LDK
対応

1 階面積 / 56.31㎡ (17.03坪)
2 階面積 / 57.96㎡ (17.53坪)
延床面積 / 114.27㎡ (34.56坪)
施工面積 / 115.93㎡ (35.07坪)
奥行：9,100mm 間口：6,370mm

25坪

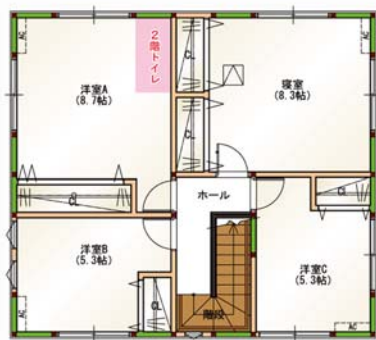
28坪

32坪

35坪

5LDK
35坪
D5LDK
対応

※バスは片流れ、切妻共に西入りのものです。

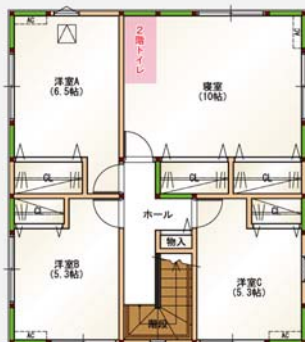


Standard
IETERRACE
shinsei
hudosan
hanbai

1 階面積 / 57.13㎡ (17.28坪)
2 階面積 / 59.62㎡ (18.03坪)
延床面積 / 116.75㎡ (35.31坪)
施工面積 / 119.24㎡ (36.07坪)
奥行 : 7,280mm 間口 : 8,190mm

5LDK
35坪
E5LDK
対応

※バスは片流れ、切妻共に西入りのものです。



Standard
IETERRACE
shinsei
hudosan
hanbai

1 階面積 / 57.13㎡ (17.28坪)
2 階面積 / 59.62㎡ (18.03坪)
延床面積 / 116.75㎡ (35.31坪)
施工面積 / 119.24㎡ (36.07坪)
奥行 : 8,190mm 間口 : 7,280mm

25坪

28坪

32坪

35坪

【売電収入計算方法】

※1. 【1kW当たりの年間発電量】1,181kWh×【搭載量】8.1kW×【売電単価】26円÷12ヶ月－【待機電力】480円/月間＝20,246円/月間
売電収入は、下記条件で設置した場合の、余剰買取単価で計算した10年間固定の金額です。売電収入はシミュレーションによる一年間の平均金額を試算したもので、実際の設置条件や日照条件及び地域差により発電量は異なります。

※2. 売電収入算出にあたり、以下の設定としています。

- ・観測地は徳島地点、設置角度0.5寸、設置方位南向き(0度)で計算しています。
- ・パワコン(エクソル)は5.5kw XL-PN55K2、パネル(エクソル)は325w XLM60-325Xを使用しています。
- ・1KWhあたりの年間発電量は1181kwhです。

【エクソルの計算方法】

- ・発電量算出：JIS C8907「太陽光発電システムの発電電力量推定方式」を採用しています。
(株)エクソルの発電シミュレーション(28Aプラン)に基づき算出しています。
- ・年間発電量：斜面日射量はMETPV-11を使用しています。
- ・温度係数：モジュールによって異なるが、モジュールデータシート値を使用しています。
- ・PCSロス：PCS個体のPCS効率(96%)を使用しています。
- ・その他損失：ケーブルロス考慮なし、汚れ2%考慮しています。

【注意事項】

※3. 間取りは片流れと切妻で若干異なる場合がございます。詳しくは、スタッフの提示する別紙図面をご確認ください。

※4. イメージパースは外構オプションを含んでいます。

※5. 諸経費は別途申し受けます。

※6. 月々のご返済は、地方住宅ローン利用、期間35年、年利0.75%(当初3年固定)で算出した金額です。
年収等により融資金額や条件が変わる事があります。

※7. 2階トイレは、窓もしくは換気扇を含んだ金額となります。その内、どちらかを選択して下さい。
(両方を希望する場合は+2万円に対応可能。プランによって換気扇のみしか対応できない場合もございます。)

※8. 商品によって、仕様・保証内容が変わる場合がございます。詳しくはスタッフにお尋ねください。

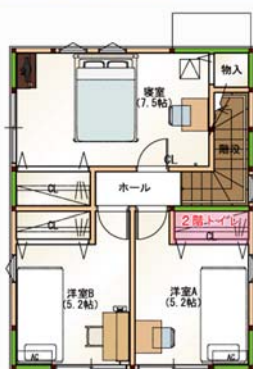
※9. 消費税率10%で計算しています。

35 坪

3LDK
25坪 A



※パースは片流れ、切妻共に西入りのものです。



1 階面積 / 39.74㎡ (12.02坪)
2 階面積 / 39.74㎡ (12.02坪)
延床面積 / 79.48㎡ (24.04坪)
施工面積 / 79.48㎡ (24.04坪)
奥行：7,280mm 間口：5,460mm

3LDK B
25坪



※パースは片流れ、切妻共に西入りのものです。



1 階面積 / 38.09m² (11.52坪)
2 階面積 / 39.74m² (12.02坪)
延床面積 / 77.83m² (23.54坪)
施工面積 / 79.48m² (24.04坪)
奥行：7,280mm 間口：5,460mm

25坪

28坪

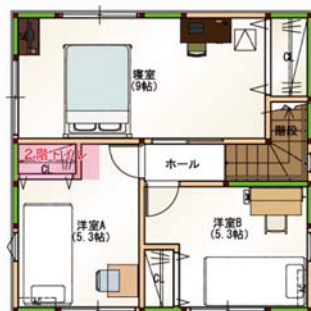
32坪

35坪

3LDK 25坪 D



※パースは片流れ、切妻共に西入りのものです。

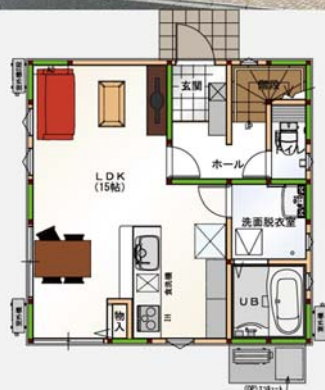


1 階面積 / 40.57㎡ (12.27坪)
2 階面積 / 40.57㎡ (12.27坪)
延床面積 / 81.14㎡ (24.54坪)
施工面積 / 81.14㎡ (24.54坪)
奥行：6,370mm 間口：6,370mm

3LDK 25坪 E



※パースは片流れ、切妻共に西入りのものです。



1 階面積 / 40.57㎡ (12.27坪)
2 階面積 / 40.57㎡ (12.27坪)
延床面積 / 81.14㎡ (24.54坪)
施工面積 / 81.14㎡ (24.54坪)
奥行：6,370mm 間口：6,370mm

25坪

28坪

32坪

35坪

【売電収入計算方法】

※1. 【1kW当たりの年間発電量】 $1,181\text{kWh} \times$ 【搭載量】 $5.8\text{kW} \times$ 【売電単価】 $26\text{円} \div 12\text{ヶ月} -$ 【待機電力】 $480\text{円/月間} = 14,361\text{円/月間}$
売電収入は、下記条件で設置した場合の、余剰買取単価で計算した10年間固定の金額です。売電収入はシミュレーションによる一年間の平均金額を試算したもので、実際の設置条件や日照条件及び地域差により発電量は異なります。

※2. 売電収入算出にあたり、以下の設定としています。

- ・観測地は徳島地点、設置角度0.5寸、設置方位南向き(0度)で計算しています。
- ・パワコン(エクソル)は5.5kw XL-PN55K2、パネル(エクソル)は325w XLM60-325Xを使用しています。
- ・1KWhあたりの年間発電量は1181kwhです。

【エクソルの計算方法】

- ・発電量算出：JIS C8907「太陽光発電システムの発電電力量推定方式」を採用しています。
(株)エクソルの発電シミュレーション(28Aプラン)に基づき算出しています。
- ・年間発電量：斜面日射量はMETPV-11を使用しています。
- ・温度係数：モジュールによって異なるが、モジュールデータシート値を使用しています。
- ・PCSロス：PCS個体のPCS効率(96%)を使用しています。
- ・その他損失：ケーブルロス考慮なし、汚れ2%考慮しています。

【注意事項】

※3. 間取りは片流れと切妻で若干異なる場合がございます。詳しくは、スタッフの提示する別紙図面をご確認ください。

※4. イメージパースは外構オプションを含んでいます。

※5. 諸経費は別途申し受けます。

※6. 月々のご返済は、地方住宅ローン利用、期間35年、年利0.75%(当初3年固定)で算出した金額です。
年収等により融資金額や条件が変わる事があります。

※7. 2階トイレは、窓もしくは換気扇を含んだ金額となります。その内、どちらかを選択して下さい。
(両方を希望する場合は+2万円に対応可能。プランによって換気扇のみしか対応できない場合もございます。)

※8. 商品によって、仕様・保証内容が変わる場合がございます。詳しくはスタッフにお尋ねください。

※9. 消費税率10%で計算しています。

25坪

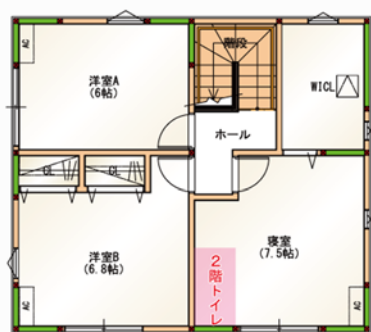
28坪

32坪

35坪

3LDK
28坪 C

※バスは片流れ、切妻共に西入りのものです。



1 階面積 / 44.71㎡ (13.52坪)

2 階面積 / 46.37㎡ (14.02坪)

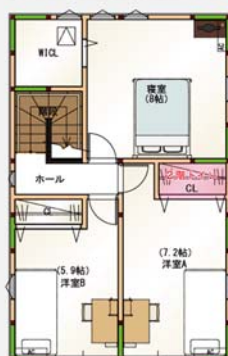
延床面積 / 91.08㎡ (27.54坪)

施工面積 / 93.46㎡ (28.27坪)

奥行：6,370mm 間口：7,280mm

3LDK
28坪 F

※バスは片流れ、切妻共に西入りのものです。

パナ
ルーム

1 階面積 / 45.54㎡ (13.77坪)

2 階面積 / 47.20㎡ (14.27坪)

延床面積 / 92.74㎡ (28.04坪)

施工面積 / 94.40㎡ (28.55坪)

奥行：8,645mm 間口：5,460mm

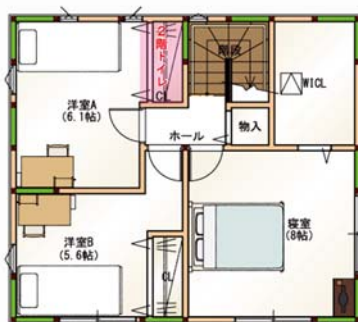
25坪

28坪

32坪

35坪

3LDK 28坪



1 階面積 / 44.71㎡ (13.52坪)
2 階面積 / 46.37㎡ (14.02坪)
延床面積 / 91.08㎡ (27.54坪)
施工面積 / 92.74㎡ (28.05坪)
奥行 : 6,370mm 間口 : 7,280mm

【売電収入計算方法】

※1. 【1kW当たりの年間発電量】 1,181kWh × 【搭載量】 6.5kW × 【売電単価】 26円 ÷ 12ヶ月 - 【待機電力】 480円/月間 = 16,152円/月間
売電収入は、下記条件で設置した場合の、余剰買取単価で計算した10年間固定の金額です。売電収入はシミュレーションによる一年間の平均金額を試算したもので、実際の設置条件や日照条件及び地域差により発電量は異なります。

※2. 売電収入算出にあたり、以下の設定としています。

- ・観測地は徳島地点、設置角度0.5寸、設置方位南向き(0度)で計算しています。
- ・パワコン(エクソル)は5.5kw XL-PN55K2、パネル(エクソル)は325w XLM60-325Xを使用しています。
- ・1KWhあたりの年間発電量は1181kwhです。

【エクソルの計算方法】

- ・発電量算出 : JIS C8907「太陽光発電システムの発電電力量推定方式」を採用しています。
(株)エクソルの発電シミュレーション(28Aプラン)に基づき算出しています。
- ・年間発電量 : 斜面日射量はMETPV-11を使用しています。
- ・温度係数 : モジュールによって異なるが、モジュールデータシート値を使用しています。
- ・PCSロス : PCS個体のPCS効率(96%)を使用しています。
- ・その他損失 : ケーブルロス考慮なし、汚れ2%考慮しています。

【注意事項】

- ※3. 間取りは片流れと切妻で若干異なる場合がございます。詳しくは、スタッフの提示する別紙図面をご確認ください。
- ※4. イメージパースは外構オプションを含んでいます。
- ※5. 諸経費は別途申し受けます。
- ※6. 月々のご返済は、地方住宅ローン利用、期間35年、年利0.75%(当初3年固定)で算出した金額です。
年収等により融資金額や条件が変わる事があります。
- ※7. 2階トイレは、窓もしくは換気扇を含んだ金額となります。その内、どちらかを選択して下さい。
(両方を希望する場合は+2万円で対応可能。プランによって換気扇のみしか対応できない場合もございます。)
- ※8. 商品によって、仕様・保証内容が変わる場合がございます。詳しくはスタッフにお尋ねください。
- ※9. 消費税率10%で計算しています。

25坪

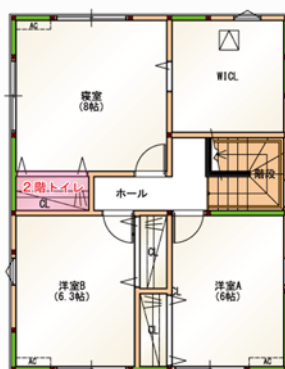
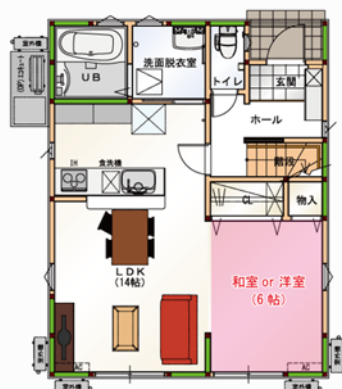
28坪

32坪

35坪

3LDK 32坪

C

4LDK
対応

1 階面積 / 50.51㎡ (15.28坪)
2 階面積 / 52.17㎡ (15.78坪)
延床面積 / 102.68㎡ (31.06坪)
施工面積 / 104.34㎡ (31.56坪)
奥行 : 8,190mm 間口 : 6,370mm

3LDK 32坪

F

4LDK
対応

1 階面積 / 51.34㎡ (15.53坪)
2 階面積 / 52.99㎡ (16.02坪)
延床面積 / 104.33㎡ (31.55坪)
施工面積 / 105.98㎡ (32.05坪)
奥行 : 7,280mm 間口 : 7,280mm

※パースは片流れ、切妻共に西入りのものです。

※太陽光搭載時のイメージです。

25坪

28坪

32坪

35坪

3LDK 32坪

G

4LDK
対応

※パースは片流れ、切妻共に西入りのものです。



1 階面積 / 52.17㎡ (15.78坪)
2 階面積 / 52.17㎡ (15.78坪)
延床面積 / 104.34㎡ (31.56坪)
施工面積 / 104.34㎡ (31.56坪)

奥行：7,280mm 間口：7,280mm

【売電収入計算方法】

※1. 【1kW当たりの年間発電量】1,181kWh×【搭載量】7.4kW×【売電単価】26円÷12ヶ月－【待機電力】480円/月間
売電収入は、下記条件で設置した場合の、余剰買取単価で計算した10年間固定の金額です。売電収入はシミュレーションによる一年間の平均金額を試算したもので、実際の設置条件や日照条件及び地域差により発電量は異なります。

※2. 売電収入算出にあたり、以下の設定としています。

- ・観測地は徳島地点、設置角度0.5寸、設置方位南向き(0度)で計算しています。
- ・パワコン(エクソル)は5.5kw XL-PN55K2、パネル(エクソル)は325w XLM60-325Xを使用しています。
- ・1KWhあたりの年間発電量は1181kwhです。

【エクソルの計算方法】

- ・発電量算出：JIS C8907「太陽光発電システムの発電電力量推定方式」を採用しています。
(株)エクソルの発電シミュレーション(28Aプラン)に基づき算出しています。
- ・年間発電量：斜面日射量はMETPV-11を使用しています。
- ・温度係数：モジュールによって異なるが、モジュールデータシート値を使用しています。
- ・PCSロス：PCS個体のPCS効率(96%)を使用しています。
- ・その他損失：ケーブルロス考慮なし、汚れ2%考慮しています。

【注意事項】

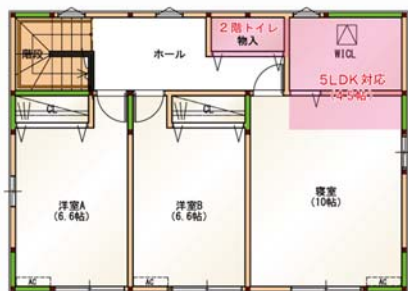
- ※3. 間取りは片流れと切妻で若干異なる場合がございます。詳しくは、スタッフの提示する別紙図面をご確認ください。
- ※4. イメージパースは外構オプションを含んでいます。
- ※5. 諸経費は別途申し受けます。
- ※6. 月々のご返済は、地方住宅ローン利用、期間35年、年利0.75%(当初3年固定)で算出した金額です。
年収等により融資金額や条件が変わる事があります。
- ※7. 2階トイレは、窓もしくは換気扇を含んだ金額となります。その内、どちらかを選択して下さい。
(両方を希望する場合は+2万円に対応可能。プランによって換気扇のみしか対応できない場合もございます。)
- ※8. 商品によって、仕様・保証内容が変わる場合がございます。詳しくはスタッフにお尋ねください。
- ※9. 消費税率10%で計算しています。

25坪

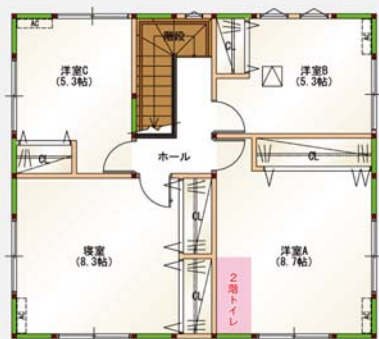
28坪

32坪

35坪

4LDK
35坪 **B**5LDK
対応

1 階面積 / 57.13㎡ (17.28坪)
2 階面積 / 57.96㎡ (17.53坪)
延床面積 / 115.09㎡ (34.81坪)
施工面積 / 115.93㎡ (35.07坪)
奥行 : 6,370mm 間口 : 9,100mm

5LDK
35坪 **D**5LDK
対応

1 階面積 / 57.13㎡ (17.28坪)
2 階面積 / 59.62㎡ (18.03坪)
延床面積 / 116.75㎡ (35.31坪)
施工面積 / 119.24㎡ (36.07坪)
奥行 : 7,280mm 間口 : 8,190mm

25坪

28坪

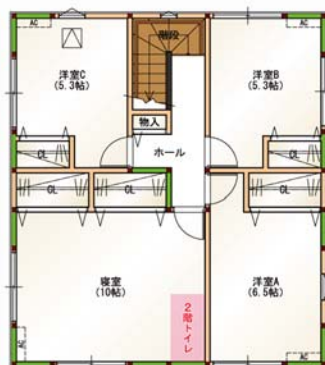
32坪

35坪

5LDK 35坪

5LDK
対応

※パースは片流れ、切妻共に西入りのものです。



1 階面積 / 57.13㎡ (17.28坪)
 2 階面積 / 59.62㎡ (18.03坪)
 延床面積 / 116.75㎡ (35.31坪)
 施工面積 / 119.24㎡ (36.07坪)
 奥行 : 8,190mm 間口 : 7,280mm

【売電収入計算方法】

※1. 【1kW当たりの年間発電量】 1,181kWh × 【搭載量】 8.1kW × 【売電単価】 26円 ÷ 12ヶ月 - 【待機電力】 480円/月間 = 20,246円/月間
 売電収入は、下記条件で設置した場合の、余剰買取単価で計算した10年間固定の金額です。売電収入はシミュレーションによる一年間の平均金額を試算したもので、実際の設置条件や日照条件及び地域差により発電量は異なります。

※2. 売電収入算出にあたり、以下の設定としています。

- ・観測地は徳島地点、設置角度0.5寸、設置方位南向き(0度)で計算しています。
- ・パワコン(エクソル)は5.5kw XL-PN55K2、パネル(エクソル)は325w XLM60-325Xを使用しています。
- ・1KWhあたりの年間発電量は1181kwhです。

【エクソルの計算方法】

- ・発電量算出 : JIS C8907「太陽光発電システムの発電電力量推定方式」を採用しています。
 (株)エクソルの発電シミュレーション(28Aプラン)に基づき算出しています。
- ・年間発電量 : 斜面日射量はMETPV-11を使用しています。
- ・温度係数 : モジュールによって異なるが、モジュールデータシート値を使用しています。
- ・PCSロス : PCS個体のPCS効率(96%)を使用しています。
- ・その他損失 : ケーブルロス考慮なし、汚れ2%考慮しています。

【注意事項】

- ※3. 間取りは片流れと切妻で若干異なる場合がございます。詳しくは、スタッフの提示する別紙図面をご確認ください。
- ※4. イメージパースは外構オプションを含んでいます。
- ※5. 諸経費は別途申し受けます。
- ※6. 月々のご返済は、地方住宅ローン利用、期間35年、年利0.75%(当初3年固定)で算出した金額です。
 年収等により融資金額や条件が変わる事があります。
- ※7. 2階トイレは、窓もしくは換気扇を含んだ金額となります。その内、どちらかを選択して下さい。
 (両方を希望する場合は+2万円で対応可能。プランによって換気扇のみしか対応できない場合もございます。)
- ※8. 商品によって、仕様・保証内容が変わる場合がございます。詳しくはスタッフにお尋ねください。
- ※9. 消費税率10%で計算しています。