

Etoile Ville Series

エトワールヴィルシリーズの新築分譲住宅

好評分譲中
エトワールヴィル
長堂3丁目
限定1区画

新規分譲開始
エトワールヴィル
荒川2丁目
全4区画

新規分譲開始
エトワールヴィル
菱屋西1丁目
限定1区画

新規分譲開始
エトワールヴィル
渋谷町1丁目
限定2区画

モデルハウス建築中
エトワールヴィル
源氏ヶ丘IV
全4区画

新規分譲開始
エトワールヴィル
小阪本町2丁目
限定2区画

新規分譲開始
エトワールヴィル
中小阪1丁目
限定2区画

新規分譲開始
エトワールヴィル
瓜生堂II
限定1区画

新規分譲開始
エトワールヴィル
中小阪1丁目II
限定1区画

新規分譲開始
エトワールヴィル
菱屋西2丁目
限定1区画

分譲地一覧は
コチラから

1 新築一戸建 東大阪市 四条町

価格 **3,580**万円(税込) 返済例 金利 0.475% 頭金・ボーナス払い0円 月々 **92,536**円

★長瀬駅徒歩6分 ★完成済

★収納豊富な4LDK

★全3区画

★収入豊富な4LDK

所在地：東大阪市四条町・交通：近鉄奈良線「長瀬」駅徒歩12分・土地：85.49㎡(私道負担：2.46㎡あり)・建延：98.75㎡・構造：木造2階建・地目：宅地・用途地域：第一種中高層住居専用地域・建ぺい率：60%・容積率：200%・建築：R6年5月完成予定・取引態様：媒介

2 新築一戸建 東大阪市 吉松1丁目

価格 **2,780**万円(税込) 返済例 金利 0.475% 頭金・ボーナス払い0円 月々 **71,858**円

★長瀬駅徒歩6分 ★完成済

★即入居可

所在地：東大阪市吉松1丁目・交通：近鉄大阪線「長瀬」駅徒歩6分・土地：56.88㎡(私道負担：4.38㎡別途あり)・建延：89.19㎡・構造：木造3階建・地目：宅地・用途地域：第一種住居地域・建ぺい率：60%・容積率：200%・建築：R6年1月・取引態様：媒介

3 新築一戸建 東大阪市 三島1丁目

価格 **3,030**万円(税込) 返済例 金利 0.475% 頭金・ボーナス払い0円 月々 **78,320**円

★前面道路6m ★4LDK

所在地：東大阪市三島1丁目・交通：JR片町線「鴻池新田」駅徒歩12分・近鉄けいはんな線「荒本」駅徒歩24分・土地：55.86㎡(私道負担：無)・建延：117.50㎡・構造：木造3階建・地目：宅地・用途地域：第一種中高層住居専用地域・建ぺい率：60%・容積率：200%・建築：R6年6月完成予定・取引態様：媒介

4 新築一戸建 生野区 巽西2丁目

価格 **3,180**万円(税込) 返済例 金利 0.475% 頭金・ボーナス払い0円 月々 **82,197**円

★間取り変更可能 (106㎡までフリープラン)

★4LDK

所在地：大阪府生野区巽西2丁目・交通：大阪外環状線「南巽」駅徒歩13分・土地：74.56㎡(私道負担：無)・建延：97.20㎡・構造：木造3階建・地目：宅地・用途地域：準工業地域・建ぺい率：200%・容積率：80%・建築：R6年8月完成予定・取引態様：媒介

5 新築一戸建 東大阪市 柏田本町

価格 **3,280**万円(税込) 返済例 金利 0.475% 頭金・ボーナス払い0円 月々 **84,782**円

★JR長瀬駅徒歩5分 ★玄関収納完備

★陽当たり・通風良好 ★完成済

所在地：東大阪市柏田本町・交通：JRおおさか東線「JR長瀬」駅徒歩5分・土地：70.67㎡(私道負担：6.03㎡別途あり)・建延：115.98㎡・構造：木造3階建・地目：宅地・用途地域：第二種住居地域・建ぺい率：70%・容積率：200%・建築：R6年1月・取引態様：媒介

6 新築一戸建 東大阪市 玉串町東1丁目

価格 **3,580**万円(税込) 返済例 金利 0.475% 頭金・ボーナス払い0円 月々 **92,536**円

★4LDK ★ルーフバルコニー付

★完成済

所在地：東大阪市玉串町東1丁目・交通：近鉄奈良線「東花園」駅徒歩11分・土地：70.34㎡(私道負担：12.17㎡あり)・建延：121.82㎡・構造：木造3階建・地目：宅地・用途地域：第一種中高層住居専用地域・建ぺい率：60%・容積率：200%・建築：R5年12月・取引態様：媒介

7 新築一戸建 東大阪市 荒川3丁目

価格 **4,090**万円(税込) 返済例 金利 0.475% 頭金・ボーナス払い0円 月々 **105,719**円

★2WAYアクセス ★南向き

所在地：東大阪市荒川3丁目・交通：近鉄大阪線「後徳道」駅徒歩3分・JRおおさか東線「JR後徳道」駅徒歩3分・土地：72.54㎡(私道負担：約5.20㎡含む)・建延：105.68㎡・構造：木造3階建・地目：宅地・用途地域：第一種住居地域・建ぺい率：70%・容積率：200%・建築：R6年8月完成予定・取引態様：媒介

8 新築一戸建 東大阪市 中小阪4丁目

価格 **4,580**万円(税込) 返済例 金利 0.475% 頭金・ボーナス払い0円 月々 **118,384**円

★耐震等級3取得 ★完成済

★床面積130㎡超えの大型4LDK

所在地：東大阪府中小阪4丁目・交通：近鉄奈良線「八戸ノ里」駅徒歩14分・土地：72.54㎡(私道負担：無し)・建延：131.21㎡・構造：木造3階建・地目：宅地・用途地域：第一種中高層住居専用地域・建ぺい率：60%・容積率：200%・建築：R6年2月・取引態様：媒介

9 売土地 東大阪市 足代新町

土地 約30.39坪 価格 **3,980**万円

★建築条件無

★現況：更地

★前面道路約6m

★店舗付住宅・収益マンション用地として

所在地：東大阪市足代新町・交通：近鉄奈良線「布施」駅徒歩6分・大阪外環状線「小路」駅徒歩7分・大阪外環状線「新深江」駅徒歩9分・土地：100.46㎡(私道負担：無)・地目：宅地・用途地域：商業地域・建ぺい率：80%・容積率：400%・現況：更地・取引態様：媒介

10 売土地 東大阪市 寿町2丁目

土地 約35.80坪 価格 **2,690**万円

★建築条件無

★現況：上物有

★JR長瀬駅徒歩6分

★地下鉄・近鉄線・JR線の3沿線利用可能

所在地：東大阪市寿町2丁目・交通：JRおおさか東線「JR長瀬」駅徒歩6分・土地：127.29㎡(私道負担：セットバック約9.5㎡あり)・地目：宅地・用途地域：第二種住居地域・建ぺい率：60%・容積率：200%・現況：上物有・取引態様：媒介

11 売土地 東大阪市 瓜生堂2丁目

土地 約21.19坪 価格 **1,600**万円

★建築条件無

★現況：古家有

★前面道路約5.5m

所在地：東大阪市瓜生堂2丁目・交通：近鉄奈良線「若江岩田」駅徒歩9分・近鉄奈良線「河内花園」駅徒歩20分・土地：70.05㎡(私道負担：無)・地目：宅地・用途地域：第一種住居地域・建ぺい率：60%・容積率：200%・現況：古家有・取引態様：媒介

12 一戸建住宅 東大阪市 太平寺2丁目

価格 **2,580**万円(税込) 返済例 金利 0.475% 頭金・ボーナス払い0円 月々 **66,688**円

★リフォーム歴有 ★ハウスメーカー施工

★土地36.5坪付

★3WAYアクセス

所在地：東大阪市太平寺2丁目・交通：JRおおさか東線「JR後徳道」駅徒歩10分・近鉄大阪線「後徳道」駅徒歩10分・JRおおさか東線「JR長瀬」駅徒歩11分・土地：135.01㎡(私道負担：14.31㎡あり)・建延：103.80㎡・構造：木造2階建・建築：H5年10月・取引態様：媒介

13 一戸建住宅 東大阪市 上小阪2丁目

価格 **4,990**万円(税込) 返済例 金利 0.475% 頭金・ボーナス払い0円 月々 **128,982**円

★駐車2台可能

★LDK約28.5帖

★屋根裏収納 ウッドデッキ有

★インナーバルコニー

所在地：東大阪府上小阪2丁目・交通：近鉄大阪線「長瀬」駅徒歩11分・近鉄奈良線「河内小阪」駅徒歩14分・土地：140.48㎡(私道負担：無)・建延：147.39㎡・構造：木造2階建・建築：H15年1月・取引態様：媒介

14 一戸建住宅 八尾市 老原4丁目

価格 **3,990**万円(税込) 返済例 金利 0.475% 頭金・ボーナス払い0円 月々 **103,134**円

★駐車2台可能 ★土地面積40坪以上

★前面道路幅員約4.7mで駐車もラクラク

★5SLDKで二世帯住宅にも向いています

所在地：八尾市老原4丁目・交通：JR関西線「志紀」駅徒歩20分・土地：134.98㎡(私道負担：無)・建延：116.75㎡・構造：木造2階建・建築：H18年11月・取引態様：媒介

※1.上小阪2丁目：販売価格を5,380万円から4,990万円(令和6年1月)に値下げいたしました。※2.老原4丁目：販売価格を4,150万円から3,990万円(令和6年2月)に値下げいたしました。