

地元で29年の信頼と新築施工1,000棟以上の実績!皆様に愛される企業を目指します



OPEN HOUSE

外観から室内空間まで、デザイン性、機能性を考えた
ハイクオリティな住まいをご提案します。

小阪エリアに

新価格で再登場!

新規分譲開始!!

エトワールヴィル

小阪本町2丁目

〈新築一戸建〉〈限定2区画〉

- ◆陽当たり良好な南向き
- ◆教育機関が徒歩10分以内
- ◆近鉄奈良線「河内小阪」駅徒歩10分

エトワールヴィル

小阪北Iデリシア

〈新築一戸建〉〈全14区画〉



360°ビュー
リモート
内覧は
コチラ!



◆南向き

◆生活施設が充実した街

◆いよいよ残り1区画

学校区

西堤小学校

新喜多中学校

エトワールヴィル 小阪北Iデリシア分譲概要
●所在地 東大阪市西町1丁目 ●交通 近鉄奈良線「河内小阪」駅徒歩11分 ●販売価格 3,980万円(消費税・外構費別途必要) ●総区画数 14区画 ●今回販売区画数 1区画 ●土地面積 約87.81㎡(約26.56坪) ●延床面積 約102.46㎡(約30.99坪) ●道路幅員 約4.7m ●北側約4m ●西側約6m ●私道負担 無し ●地目 宅地 ●用途地域 工業地域 ●建ぺい率 60% ●容積率 200% ●建物構造 木造2階建 ●設備 都市ガス・電気・公営水道・公共下水 ●完成済 取り壊し 概介

学校区

小阪小学校

小阪中学校

物件詳細ページ



物件詳細ページ



小阪北IデリシアG号地
モデルハウスにて撮影

小阪本町2丁目イメージバス

Etoile Ville Quality 理想を叶えるステージ多数分譲中!!

見学会の
ご予約はコチラ



エトワールヴィル

長堂3丁目

〈新築一戸建〉〈限定1区画〉

- ◆新規分譲開始!!
- ◆南向き前面道路6.3m
- ◆周辺環境充実
- ◆近鉄奈良線「布施」駅徒歩8分

学校区

長堂小学校

長栄中学校

自由設計
-Free Plan-



エトワールヴィル

俊徳町5丁目

〈新築一戸建〉〈限定1区画〉

- ◆新規分譲開始!!
- ◆角地4.7m×4m
- ◆3WAYアクセス

学校区

布施小学校

布施中学校

自由設計
-Free Plan-



エトワールヴィル

菱屋西2丁目

〈新築一戸建〉〈限定1区画〉

- ◆2WAYアクセス
- ◆陽当たり良好な南向き
- ◆閑静な住宅地

新発売!

学校区

桜橋小学校

上小阪中学校

自由設計
-Free Plan-



エトワールヴィル

横沼町2丁目

〈新築一戸建〉〈全5区画〉

好評 分譲中!

- ◆土地約32坪以上のゆとりの敷地
- ◆JRおおさか東線「JR俊徳道」駅まで徒歩7分4駅利用可能な優れた利便性
- ◆南向き

学校区

桜橋小学校

上小阪中学校

自由設計
-Free Plan-



エトワールヴィル

源氏ヶ丘IV

〈新築一戸建〉
〈全4区画〉

- ◆土地約30坪以上のゆとりの敷地
- ◆南向き前面道路16m
- ◆3駅利用可能な優れた利便性

自由設計
-Free Plan-

学校区

弥刀小学校

弥刀中学校



ハウスメーカーで建築をお考えの方は

建築条件無 売土地

お客様だけの完全オリジナル

注文住宅も 承ります

ご購入後も
安心サポート!!

エトワールヴィルでは、
アフターフォローも万全!!

営業&建築 スタッフによる 一年無料点検実施!!

万一不具合が見つかった場合は、担当者がすぐに対応いたします。

事業拡大の為
営業・
営業事務員
大募集!!

不動産営業 経験者大歓迎!!

★充実の研修プログラムで働きながらスキルUPが可能!

★不動産業界を極めたい方、経験者歓迎!!

詳しくはお問い合わせください

TEL.06-6726-0088



エトワールヴィルシリーズ新築一戸建をご契約の方限定!
阪神甲子園球場公式戦チケット
[SMBCシート(1型)]
プレゼントキャンペーン実施中!

無くなり次第終了と
させていただきます。

リースバック

売っても住めるご提案

リースバック
5つのメリット

- ①売却後もそのまま住み続けられる
- ②住宅ローンを早期完済できる
- ③まとまった資金ができる
- ④売却したことは周知に知れない
- ⑤将来的に買い戻すことができる



一般社団法人 大阪府宅地建物取引業協会会員 公益社団法人 全国宅地建物取引業保証協会会員

エトワールヴィル

(0120)826-100

販売会社 有限会社エトワールヴィル

■宅建業免許/大阪府知事(2)第58288号

〒577-0803 東大阪市下小阪2丁目3番24号

TEL.06-6726-0088

FAX 06-6726-0080

Instagram 更新中!!

ホームページは
コチラから



CENTURY 21



新星不動産販売

事業主 センチュリー21加盟店 有限会社新星不動産販売

センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。

関西不動産業連合会会員 公益社団法人 全日本不動産協会会員 公益社団法人 不動産保証協会

■宅建業免許/大阪府知事(7)第42469号 ■建設業許可(般-28)第94230号

f facebook でも、

新星不動産販売をチェック!

※エトワールヴィルシリーズは、有限会社エトワールヴィルが販売会社のため、仲介手数料が必要となります。※建物写真は当社施工例及び現地にて撮影、その他の写真・イラスト・パース等はすべてイメージです。※「QRコード」は株式会社デンソーウェブの登録商標です。 〓 広告有効期限 / 令和5年7月末日