

Etoile Ville Series

エトワールヴィルシリーズの新築分譲住宅

新規分譲開始
エトワールヴィル
長堂3丁目
限定1区画

新規分譲開始
エトワールヴィル
横沼町2丁目
全5区画

新規分譲開始
エトワールヴィル
俊徳町5丁目
限定1区画

好評分譲中
エトワールヴィル
太平寺2丁目
全16区画

モデルハウスOPEN
エトワールヴィル
大蓮東1丁目
残1区画

新登場!!
エトワールヴィル
稲田本町3丁目
限定1区画

モデルハウスOPEN
エトワールヴィル
小阪北1丁目
残1区画

新登場!!
エトワールヴィル
菱屋西2丁目
限定1区画

新規分譲開始
エトワールヴィル
源氏ヶ丘IV
全4区画

好評分譲中
エトワールヴィル
源氏ヶ丘III
全2区画

モデルハウスOPEN
エトワールヴィル
源氏ヶ丘II角地
限定1区画

1 一戸建住宅
東大阪市
荒川3丁目

価格 **2,980**万円
返済例
金利 0.475%
頭金・ボーナス払い0円
月々 **77,027**円

★2WAYアクセス

★3階洋室12.2帖あります

・所在地/東大阪市荒川3丁目・交通/近鉄奈良線「河内永和」駅徒歩3分・土地/55.37㎡(私道負担/6.12㎡あり)・建延/90.10㎡・構造/木造3階建・建築/H23年9月・取引態様/媒介

2 一戸建住宅
東大阪市
善根寺1丁目

価格 **880**万円
返済例
金利 0.475%
頭金・ボーナス払い0円
月々 **22,746**円

★裏庭あり ★閑静な住宅地

★空家につき即入居可

・所在地/東大阪市善根寺1丁目・交通/近鉄奈良線「石切」駅徒歩23分・土地/71.40㎡(私道負担/無)・建延/87.48㎡・構造/木・鉄筋コンクリート造3階建・建築/S54年1月・取引態様/媒介

3 新築一戸建
東大阪市
大蓮北1丁目

価格 **3,480**万円
返済例
金利 0.475%
頭金・ボーナス払い0円
月々 **89,951**円

★弥刀駅徒歩8分 ★南向き ★完成済

★大型公園が身近にある嬉しい住環境

・所在地/東大阪市大蓮北1丁目・交通/近鉄大阪線「弥刀」駅徒歩8分・JRおおさか東線「衣掛加美北」駅徒歩15分・土地/88.67㎡(私道負担/無)・建延/99.36㎡・構造/木造2階建・地目/宅地・用途地域/第二種住居地域・建ぺい率/60%・容積率/200%・建築/R5年4月・取引態様/媒介

4 新築一戸建
東大阪市
源氏ヶ丘

価格 **3,680**万円
返済例
金利 0.475%
頭金・ボーナス払い0円
月々 **95,121**円

★2WAYアクセス
★バルコニー2カ所
★完成済

・所在地/東大阪市源氏ヶ丘・交通/近鉄大阪線「弥刀」駅徒歩8分・近鉄大阪線「長瀬」駅徒歩9分・土地/69.72㎡(私道負担/無)・建延/106.91㎡・構造/木造3階建・地目/宅地・用途地域/第一種中高層住居専用地域・建ぺい率/60%・容積率/200%・建築/R5年3月・取引態様/媒介

5 新築一戸建
東大阪市
菱屋西1丁目

価格 **4,180**万円
返済例
金利 0.475%
頭金・ボーナス払い0円
月々 **108,045**円

★南向きに付、陽当たり良好 ★完成済

・所在地/東大阪市菱屋西1丁目・交通/近鉄大阪線「長瀬」駅徒歩8分・土地/約86.90㎡(私道負担/無)・建延/91.08㎡・構造/木造2階建・地目/宅地・用途地域/第一種中高層住居専用地域・建ぺい率/60%・容積率/200%・建築/R4年12月・取引態様/媒介

6 新築一戸建
東大阪市
荒川3丁目

価格 **4,480**万円
返済例
金利 0.475%
頭金・ボーナス払い0円
月々 **115,799**円

★河内永和駅徒歩5分 ★書斎あり ★完成済

★3WAYアクセス ★2面バルコニー ★角地

・所在地/東大阪市荒川3丁目・交通/近鉄奈良線「河内永和」駅徒歩5分・近鉄奈良線「布衣」駅徒歩8分・JRおおさか東線「JR後徳道」駅徒歩8分・土地/78.12㎡(私道負担/セッパック約5.82㎡あり)・建延/114.57㎡・構造/木造3階建・地目/宅地・用途地域/第一種住居地域・建ぺい率/60%・容積率/200%・建築/R5年4月・取引態様/媒介

7 一戸建住宅
東大阪市
菱屋西6丁目

価格 **3,980**万円
返済例
金利 0.475%
頭金・ボーナス払い0円
月々 **102,875**円

★角地に付き、
★通風・採光良好
★広々約18.3帖LDK
★スーパー・コンビニ
近く生活至便

・所在地/東大阪市菱屋西6丁目・交通/近鉄奈良線「河内小阪」駅徒歩7分・土地/80.34㎡(私道負担/無)・建延/109.34㎡・構造/木造3階建・建築/H20年8月・取引態様/媒介

8 一戸建住宅
東大阪市
宝持3丁目

価格 **3,530**万円
返済例
金利 0.475%
頭金・ボーナス払い0円
月々 **91,244**円

★角地
★室内大変きれいです ★4LDK+駐車2台可

・所在地/東大阪市宝持3丁目・交通/近鉄奈良線「八戸ノ里」駅徒歩18分・土地/62.48㎡(私道負担/13.77㎡あり)・建延/101.25㎡・構造/木造3階建・建築/H22年10月・取引態様/媒介

9 一戸建住宅
東大阪市
源氏ヶ丘

価格 **2,280**万円
返済例
金利 0.475%
頭金・ボーナス払い0円
月々 **58,933**円

★リフォーム済 ★ロフト8帖付
★即入居可
★5LDK+駐車スペース有

・所在地/東大阪市源氏ヶ丘・交通/近鉄大阪線「弥刀」駅徒歩7分・土地/56.85㎡(私道負担/無)・建延/98.19㎡・構造/鉄骨造3階建・建築/H10年11月・取引態様/媒介

10 一戸建住宅
東大阪市
西堤楠町2丁目

価格 **1,950**万円
返済例
金利 0.475%
頭金・ボーナス払い0円
月々 **50,404**円

★高井田駅徒歩9分 ★ワイドバルコニー

★即入居可

・所在地/東大阪市西堤楠町2丁目・交通/大阪外口中央線「高井田」駅徒歩9分・土地/48.39㎡(私道負担/無)・建延/88.98㎡・構造/木・鉄骨造3階建・建築/H6年9月・取引態様/媒介

11 一戸建住宅
東大阪市
新上小阪

価格 **1,680**万円
返済例
金利 0.475%
頭金・ボーナス払い0円
月々 **43,424**円

★令和3年12月リフォーム済 ★5LDK

★南向きに陽当たり良好

・所在地/東大阪市新上小阪・交通/近鉄奈良線「八戸ノ里」駅徒歩23分・土地/60.92㎡(私道負担/約10.2㎡あり)・建延/108.63㎡・構造/木・鉄筋コンクリート造3階建・建築/S62年9月・取引態様/媒介

12 売土地
東大阪市
衣摺3丁目

土地
約**32.97**坪

★現況・上物有
★南向き

・所在地/東大阪市衣摺3丁目・交通/JRおおさか東線「JR長瀬」駅徒歩12分・土地/109.00㎡(私道負担/約18㎡あり)・地目/宅地・用途地域/第二種住居地域・建ぺい率/60%・容積率/200%・現況/上物有・取引態様/媒介

13 売土地
東大阪市
中小阪3丁目

土地
約**45.23**坪

★現況・更地
★建築条件無

★好きなハウスメーカーで建築可能です

・所在地/東大阪市中小阪3丁目・交通/近鉄奈良線「河内小阪」駅徒歩12分・近鉄奈良線「八戸ノ里」駅徒歩13分・JRおおさか東線「JR後徳道」駅徒歩18分・土地/149.55㎡(私道負担/セッパック約11.0㎡あり)・地目/宅地・用途地域/第一種中高層住居専用地域・建ぺい率/60%・容積率/160%・現況/更地・取引態様/媒介

14 売土地
東大阪市
高井田本通2丁目

土地
約**53.01**坪

★現況・更地
★4WAYアクセス

★生活便利な立地です ★南向き

・所在地/東大阪市高井田本通2丁目・交通/近鉄奈良線「布施」駅徒歩13分・JRおおさか東線「高井田中央」駅徒歩14分・大阪外口中央線「高井田」駅徒歩14分・近鉄奈良線「河内永和」駅徒歩16分・土地/206.23㎡(私道負担/約30.98㎡あり)・地目/宅地・用途地域/工業地域・建ぺい率/80%・容積率/300%・現況/更地・取引態様/媒介

販売会社
エトワールヴィル
有限会社エトワールヴィル ■宅建業免許/大阪府知事(2)第58288号

一般社団法人 大阪府宅地建物取引業協会
公益社団法人 全国宅地建物取引業協会
〒577-0803 東大阪市下小阪2丁目3番24号 TEL 06-6726-0088 FAX 06-6726-0080

事業主
関西不動産業連合会 公益社団法人 全日本不動産協会 公益社団法人 不動産保証協会
CENTURY 21 新星不動産販売
センチュリー21加盟店 有限会社新星不動産販売 ■宅建業免許/大阪府知事(7)第42469号 ■建設業許可(設-28)第94230号
センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。
※お支払い例は、当社提携銀行・100%ローン・金利0.475%・ローン年数35年・ボーナス払い0円、で計算しています。詳しくは、担当者までお尋ね下さい。※図面と現況が相違する場合は現況優先とします。

〒577-0843 東大阪市荒川3丁目5番13号
TEL 06-6726-1000
FAX 06-6726-1881
facebookでも、新星不動産販売をチェック!

ホームページも
ご覧ください
www.sinsei-fudousan.co.jp
エトワールヴィル 検索
ケータイ・スマホ・タブレットからも
アクセス可能です。ぜひ、ご覧ください。