

エトワールヴィル
長堂3丁目
新築一戸建

土地・建物セット価格
5,180万円 (消費税込み)
5,180万円借入・35年返済・金利0.475%
頭金・ボーナス払い無し
月々支払い **133,893円**
※金利優遇の適用には、銀行の審査が必要です。



カーナビ検索▶東大阪市長堂3丁目20-19付近

通勤・通学に便利な4WAYアクセス
新規分譲開始!!



限定1区画
4LDKプラン
◆敷地面積/約101.35㎡(約30.65坪)
※私道約7.37㎡含
◆建延面積/約100.84㎡(約30.50坪)

- 自由設計-Free Plan-**
- ◎たくさんの靴やアウトドアグッズが収納できるシューズクローク
 - ◎玄関から洗面、LDKの便利な回遊動線
 - ◎客間やお子様の遊び場などにピッタリのフラットな和室
 - ◎2室から出入り可能なワイドバルコニー
 - ◎各居室の収納やパントリー、洗面収納など充実の収納設備

- ◆周辺施設が充実◆**
- コーナン布施駅前店.....徒歩約3分(220m)
 - キリン堂長堂店.....徒歩約6分(410m)
 - サンディ布施店.....徒歩約6分(450m)
 - イオン布施駅前店.....徒歩約6分(480m)
 - スギドラッグ布施店.....徒歩約7分(540m)
 - 近鉄百貨店 東大阪店.....徒歩約8分(620m)
 - のぞみ信用組合布施支店.....徒歩約1分(60m)
 - みずほ銀行東大阪支店.....徒歩約3分(180m)
 - 三井住友銀行東大阪支店.....徒歩約8分(590m)

【エトワールヴィル 長堂3丁目物件概要】 ●所在地/東大阪市長堂3丁目 ●交通/近鉄大阪線・奈良線「布施」駅徒歩8分、JRおおさか東線「JR河内永和」駅徒歩10分、大阪メトロ千日前線「新深江」駅徒歩14分 ●販売価格/5,180万円(消費税込・外構費別途必要) ●総区画数/限定1区画 ●土地面積/101.35㎡(約30.65坪) ●私道約7.37㎡含 ●建延面積/約92.60㎡(約28.01坪) ●地目/宅地 ●用途地域/準工業地域 ●建ぺい率/60% ●容積率/200% ●建物構造/木造2階建 ●設備/都市ガス・電気・公営水道・公共下水 ●建築/契約後約6ヶ月 ●取引態様/媒介



エトワールヴィル (0120)826-100
TEL.06-6726-0088 FAX 06-6726-0080
販売会社 有限会社エトワールヴィル ■宅建業免許/大阪府知事(2)第58288号

CENTURY 21
新屋不動産販売 〒577-0843 大阪府東大阪市荒川3丁目5番13号 TEL.06-6726-1000
事業主 センチュリー21加盟店 有限会社新屋不動産販売
センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。 facebook でも、新屋不動産販売をチェック!

※エトワールヴィルシリーズは有限会社エトワールヴィルが販売会社のため、仲介手数料が必要となります。●広告有効期限/令和5年5月末