

# Etoile Ville Series

エトワールヴィルシリーズの新築分譲住宅

モデルハウス建築中  
エトワールヴィル  
小阪北1丁目  
全14区画

モデルハウスOPEN  
エトワールヴィル  
御厨東1丁目  
限定1区画

モデルハウス建築中  
エトワールヴィル  
中小阪4丁目  
限定1区画

モデルハウス完成間近  
エトワールヴィル  
源氏ヶ丘I  
全2区画

モデルハウスOPEN  
エトワールヴィル  
源氏ヶ丘II角地  
限定1区画

モデルハウスOPEN  
エトワールヴィル  
末広町  
全4区画

好評分譲中  
エトワールヴィル  
西堤楠町  
全9区画

新規分譲開始  
エトワールヴィル  
横沼町2丁目  
全5区画

新規分譲開始  
エトワールヴィル  
太平寺2丁目  
全16区画

新規分譲開始  
エトワールヴィル  
源氏ヶ丘III  
全2区画

新規分譲開始  
エトワールヴィル  
大蓮東1丁目  
全9区画

分譲地一覧は  
コチラから



**1 一戸建住宅 東大阪市 横沼町2丁目**

価格 **1,780万円** 返済例 頭金・ボーナス払い0円  
金利 0.475% 月々46,009円

★リフォーム済 ★屋根裏収納庫付

★前面道路約6m

・所在地/東大阪市横沼町2丁目・交通/近鉄大坂線「横沼」駅徒歩7分、JRおおさか東線「JR横沼」駅徒歩7分・土地/44.19㎡(私道負担/無)・建延/89.10㎡・構造/鉄骨造3階建・建築/H9年6月・取引態様/媒介

**2 新築一戸建 東大阪市 永和3丁目**

価格 **4,080万円** 返済例 頭金・ボーナス払い0円  
金利 0.475% 月々105,460円

★俊徳道駅徒歩6分

・所在地/東大阪市永和3丁目・交通/近鉄大坂線「俊徳道」駅徒歩6分、JRおおさか東線「JR俊徳道」駅徒歩6分・土地/70.49㎡(私道負担/無)・建延/118.77㎡・構造/木造3階建・地目/宅地・用途地域/第一種中高層住居専用地域・建ぺい率/60%・容積率/200%・建築/R4年11月完成予定・取引態様/媒介

**3 新築一戸建 東大阪市 高井田元町2丁目**

価格 **4,190万円** 返済例 頭金・ボーナス払い0円  
金利 0.475% 月々108,303円

★ウォークインクローゼット多数で収納充実

★4LDK+駐車2台可  
★河内永和駅徒歩7分

・所在地/東大阪市高井田元町2丁目・交通/近鉄奈良線「河内永和」駅徒歩7分・土地/70.24㎡(私道負担/無)・建延/105.68㎡・構造/木造3階建・地目/宅地・用途地域/第一種中高層住居専用地域・建ぺい率/60%・容積率/200%・建築/R5年6月完成予定・取引態様/媒介

**4 新築一戸建 東大阪市 森河内西2丁目**

価格 **4,280万円** 返済例 頭金・ボーナス払い0円  
金利 0.475% 月々110,630円

★駐車2台可

・所在地/東大阪市森河内西2丁目・交通/JR学研都市線「放出」駅徒歩10分・土地/102.07㎡(私道負担/無)・建延/78.56㎡・構造/木造2階建・地目/宅地・用途地域/第一種中高層住居専用地域・建ぺい率/60%・容積率/200%・建築/R4年12月完成予定・取引態様/媒介

**5 新築一戸建 東大阪市 菱屋東2丁目**

価格 **2,880万円** 返済例 頭金・ボーナス払い0円  
金利 0.475% 月々74,442円

★ハイライフ車駐車可  
★完成済

・所在地/東大阪市菱屋東2丁目・交通/近鉄けいはんな線「菱屋」駅徒歩15分・土地/48.96㎡(私道負担/無)・建延/91.70㎡・構造/木造3階建・地目/宅地・用途地域/第一種中高層住居専用地域・建ぺい率/60%・容積率/200%・建築/令和4年2月・取引態様/媒介

**6 新築一戸建 東大阪市 大蓮東4丁目**

価格 **3,330万円** 返済例 頭金・ボーナス払い0円  
金利 0.475% 月々86,074円

★久宝寺口駅徒歩10分  
★完成済

・所在地/東大阪市大蓮東4丁目・交通/近鉄大坂線「久宝寺口」駅徒歩10分・土地/118.86㎡(私道負担/3.38㎡あり)・建延/99.37㎡・構造/木造2階建・地目/宅地・用途地域/第一種中高層住居専用地域・建ぺい率/60%・容積率/200%・建築/R4年7月・取引態様/媒介

**7 一戸建住宅 東大阪市 岸田堂南町**

価格 **2,980万円** 返済例 頭金・ボーナス払い0円  
金利 0.475% 月々77,027円

★駐車2台可能 ★積水ハウス施工

★南向きに付き、陽当たり良好

・所在地/東大阪市岸田堂南町・交通/JRおおさか東線「JR長瀬」駅徒歩9分・土地/76.98㎡(私道負担/無)・建延/79.28㎡・構造/軽量鉄骨造2階建・建築/H22年1月・取引態様/媒介

**8 一戸建住宅 東大阪市 俊徳町2丁目**

価格 **2,380万円** 返済例 頭金・ボーナス払い0円  
金利 0.475% 月々61,518円

★駅徒歩7分の2WAYアクセス

★7DK(建延160㎡)のゆとりのお家

・所在地/東大阪市俊徳町2丁目・交通/JRおおさか東線「JR俊徳道」駅徒歩7分、近鉄大坂線「俊徳道」駅徒歩7分・土地/95.26㎡(私道負担/無)・建延/160.10㎡・構造/木造2階建・建築/S53年7月・取引態様/媒介

**9 一戸建住宅 東大阪市 高井田中1丁目**

価格 **2,580万円** 返済例 頭金・ボーナス払い0円  
金利 0.475% 月々66,688円

★室内改装済 ★駐車4台可

・所在地/東大阪市高井田中1丁目・交通/近鉄奈良線「河内永和」駅徒歩10分、大坂外口中区線「高井田」駅徒歩12分・土地/76.25㎡(私道負担/約11㎡あり)・建延/129.07㎡・構造/木造・鉄骨造3階建・建築/S60年4月・取引態様/媒介

**10 一戸建住宅 東大阪市 西堤楠町3丁目**

価格 **2,740万円** 返済例 頭金・ボーナス払い0円  
金利 0.475% 月々70,824円

★南向き ★高井田駅徒歩9分

・所在地/東大阪市西堤楠町3丁目・交通/大坂外口中区線「高井田」駅徒歩9分、JRおおさか東線「高井田中央」駅徒歩10分・土地/76.63㎡(私道負担/6.16㎡あり)・建延/83.29㎡・構造/木造2階建・建築/H18年5月・取引態様/媒介

**11 一戸建住宅 東大阪市 宝持3丁目**

価格 **3,580万円** 返済例 頭金・ボーナス払い0円  
金利 0.475% 月々92,536円

★角地

★室内大変きれいです ★4LDK+駐車2台可

・所在地/東大阪市宝持3丁目・交通/近鉄奈良線「八戸ノ里」駅徒歩18分・土地/62.48㎡(私道負担/13.77㎡あり)・建延/101.25㎡・構造/木造3階建・建築/H22年10月・取引態様/媒介

**12 一戸建住宅 東大阪市 南上小阪**

価格 **2,100万円** 返済例 頭金・ボーナス払い0円  
金利 0.475% 月々54,281円

★令和2年4月新築  
★前面6m道路  
★屋上ルーフバルコニー完備

・所在地/東大阪市南上小阪・交通/近鉄大坂線「弥刀」駅徒歩19分・土地/42.64㎡(私道負担/無)・建延/74.52㎡・構造/木造3階建・建築/R2年4月・取引態様/媒介

**13 一戸建住宅 東大阪市 新池島町2丁目**

価格 **2,280万円** 返済例 頭金・ボーナス払い0円  
金利 0.475% 月々58,933円

★南向き ★東花園駅徒歩9分

★5LDK+バルコニー2ヶ所

・所在地/東大阪市新池島町2丁目・交通/近鉄奈良線「東花園」駅徒歩9分・土地/54.50㎡(私道負担/無)・建延/109.35㎡・構造/鉄骨造3階建・建築/H11年10月・取引態様/媒介

**14 売土地 東大阪市 菱屋西2丁目**

土地 約**34.28坪** 価格 **3,350万円**

★建築条件無 ★更地渡し

★閑静な住宅街

・所在地/東大阪市菱屋西2丁目・交通/近鉄大坂線「俊徳道」駅徒歩8分・土地/113.35㎡(私道負担/無)・地目/宅地・用途地域/第一種中高層住居専用地域・建ぺい率/60%・容積率/200%・現況/更地・取引態様/媒介