

地元で28年の信頼と新築施工1,000棟以上の実績!皆様に愛される企業を目指します

全16区画の新しい街が誕生
新規分譲開始!!

エトワールヴィル 太平寺2丁目
クラレス TAIHEIJI2CYOME CLALES
新築一戸建 全16区画

土地面積 全邸約25坪以上

JR長瀬駅 徒歩約9分
近鉄大阪線 俊徳道駅 徒歩約10分
大阪メトロ千日前線「北巽」駅 徒歩約17分
近鉄大阪・奈良線 近鉄「布施」駅 徒歩約18分

モデルハウス

校 区 布施小学校・布施中学校

B号地/4LDKプラン
●敷地面積/約84.24㎡(約25.48坪)
●延床面積/約98.00㎡(約29.64坪)

イメージパース

エトワールヴィル 太平寺2丁目 分譲概要●
所在地/大阪府東大阪市太平寺2丁目●交通/JRおおさか東線「JR長瀬」駅 徒歩9分・近鉄大阪線「俊徳道」駅 徒歩10分・JRおおさか東線「JR俊徳道」駅 徒歩11分●総区画数/16区画●土地面積/約82.64㎡(約25.00坪)～約90.15㎡(約27.27坪)●建延面積/約92.6㎡(約28坪)●構造/木造2階建●販売価格/3,430万円(消費税別)●地目/宅地●用途地域/第一種住居地域●建ぺい率/70%●容積率/200%●道路幅員/南側約5.85m・東側約5.85m・北側約5m・西側約3.56m～約5.21m●設備/都市ガス・電気・公営水道・公共下水●取引態様/媒介●外構費別途必要

●小さなお子様をもつ子育て世代に嬉しい環境です

セブンイレブン
みどり幼稚園 徒歩約5分(360m)
東大阪市立布施小学校 徒歩約4分(250m)
東大阪市立布施中学校 徒歩約8分(610m)

セブンイレブン
布施中学校 徒歩約1分
大阪シティ信用金庫
俊徳道駅前
東大阪 太平寺郵便局
布施小学校
三ノ瀬 太平寺
JR長瀬駅
スーパセリア
西松屋
ローソン
ジャパン

エトワールヴィル 小阪北I デリシア
〈新築一戸建〉
〈全14区画〉

教育施設や買物施設も
ご近所にそろっている
毎日の生活に嬉しい
全14区画

モデルハウス

西側約6m道路

現地モデルハウスにて撮影

エトワールヴィル 源氏ヶ丘II 角地
〈新築一戸建〉
〈限定1区画〉

「弥刀」駅徒歩7分。
自然がいっぱいの
金岡公園も
徒歩2分と子育てに
優しい環境です。
完成済!!

土地 約30.48坪付

●約20帖の
ゆったりLDK

現地モデルハウスにて撮影

エトワールヴィル 源氏ヶ丘I
〈新築一戸建〉
〈全2区画〉

教育施設・公園・買い物と
近隣にそろった
閑静な住宅地。

●駐車2台可

只今
建築中

土地 約36坪付

イメージパース

エトワールヴィルシリーズを4月にご契約の方に
甲子園チケットをプレゼント!!

エトワールヴィル 小阪北II デリシア
〈新築一戸建〉
〈全7区画〉

小阪北Iデリシアの第2弾として、
南向き角地を含む全7区画の
エトワールヴィル小阪北IIデリシアが
誕生。

イメージパース

エトワールヴィル 八尾市 宮町3丁目
〈売土地〉
〈限定1区画〉

事業用にも
最適!

●ココス・
マクドナルド・
アリオ沿い

●前面道路
南側9.2m

駐車場 15.38m

土地 (約60.23坪) 199.14㎡

13.23m

13.36m

9.2m

11.15m

28.7m

エトワールヴィル 荒川1丁目
〈建築条件付売土地〉
〈限定1区画〉

事業用にも最適!

●南向き
前面道路約30m
(歩道約5.3m含む)

●「布施」駅
「俊徳道」駅
「JR俊徳道」駅の
3WAYアクセス

土地 158.82㎡ (約48.04坪)

間口約8.8m

歩道 約5.3m

道路約30m (植栽約3m含む)

ママもこどもも
家族みんなが
ホントの快適。

モデルハウス 続々完成!!

内覧予約受付中

各現場にてオープンハウスを開催しております。
ご来場お待ち申し上げます。

分譲地一覧は
コチラから

ご購入後も安心サポート!!
エトワールヴィルでは、アフターフォローも万全!!
営業&建築
スタッフによる **一年無料点検実施!!**
万一不具合が見つかった場合は、担当者がすぐに対応いたします。

ハウスメーカーで
建築をお考えの方は
**建築条件無し
売土地**
も各エリアにごございます。

エトワールヴィル 御厨中 2丁目
〈新築一戸建〉
〈限定1区画〉

近鉄奈良線
「八戸ノ里」駅が
徒歩8分。
お買物や教育施設も
徒歩圏内。

現地モデルハウスにて撮影

エトワールヴィル 御厨東 1丁目
〈新築一戸建〉
〈限定1区画〉

4LDK+
収納充実

●採光・風通し
良好です。

お子様の通学や奥様のお買い物も
便利な立地です。

現地モデルハウスにて撮影

ホームページにて
資料請求受付中!!

当社は、新型コロナウイルス対策に
ついて感染予防に万全を尽くして
おりますが、メールやお電話での相談サ
ービスも受け付けておりますので、お気軽
にお問い合わせください。

お電話でも受付しております

事業拡大の為 **営業スタッフ大募集!!**
不動産営業経験者 大歓迎!!

★充実の研修プログラムで働きながらスキルUPが可能!
★不動産業界を極めたい方、経験者歓迎!!

詳しくはお問い合わせください
TEL.06-6726-0088

一般社団法人 大阪府宅建物取引業協会 公益社団法人 全国宅建物取引業保証協会

エトワールヴィル

販売会社 有限会社エトワールヴィル
●宅建業免許/大阪府知事(2)第58288号
〒577-0803 東大阪市内小阪2丁目3番24号
TEL.06-6726-0088
FAX 06-6726-0080

ホームページは
コチラから

Instagram 更新中!!

CENTURY 21

新築不動産販売

事業主 センチュリー21加盟店 有限会社新築不動産販売
センチュリー21の加盟店は、すべて独立・自営です。
関西不動産業連合会 公益社団法人 全日本不動産協会 公益社団法人 不動産保証協会
●宅建業免許/大阪府知事(7)第42469号 ●建設業許可(仮-28)第94230号

facebook でも、
新築不動産販売をチェック!

※エトワールヴィルシリーズは、有限会社エトワールヴィルが販売会社のため、仲介手数料が必要となります。※建物写真は当社施工例及び現地に撮影、その他の写真・イラスト・パース等はすべてイメージです。※「QRコード」は株式会社デンソーウェブの登録商標です。●広告有効期限/令和4年5月末